

附表1 2018年度安居工程计划开工、筹集项目任务分解表

类别	序号	项目名称	建设主体	项目具体位置	建设渠道	用地面积 (万平方米)	保障性住房建筑 面积(万平方米)	保障性住房 总套数	住房类型	计划开工时间	计划竣工时间
开工安居工程项目	1	深圳汉邦多糖生物科技有限公司宿舍	深圳汉邦多糖生物科技有限公司	盐田区北山工业区	产业园区配建	0.53	0.29	48	产业配套宿舍	2016年8月	2018年8月
	2	J235-4 地块(天诚交通公司)项目	深圳市天诚交通发展有限公司	盐田区海山街道梧桐路	自有用地	0.51	2.50	320	安居型商品房	2018年12月	2022年12月
	3	盐田港拖车综合服务中心配套宿舍	盐田区政府	盐田区盐田街道永安一街北侧	产业园区配建	11.33	4.37	960	产业配套宿舍	2018年12月	2021年12月
	4	盐田区第八期人才住房项目(海鸿居)	深圳市盐田人才安居有限公司	盐田区永安路	新供应用地	1.43	8.45	1100	人才住房	2018年6月	2021年6月
	合计					13.8	15.61	2428			

建设筹集项目	5	万科深南道 68 号项目	美洲联冠置业（深圳）有限公司	深南东路与文锦中路交汇处	购买			50	人才住房	2017 年 9 月	2019 年 4 月
	6	招商中环项目	深圳市德瀚投资发展有限公司	笋岗街道红岭北路与梅园路交汇处	购买			60	人才住房	2017 年 11 月	2019 年 6 月
		待筹集项目						822			
	合计							932			

注：在确保完成任务量的情况下可按规定进行项目调换。