

# 深圳市盐田区工程质量安全监督中心 质安监协管外购服务项目评审评分规则

序号	评分项				权重
1	<b>价格</b>				20
	投标报价得分=（评标基准价/投标报价）*100%*20（权重），满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。对于报价明显偏低可能影响履约的，评审小组经集体投票超过半数认为投标人的报价明显低于其他满足资格条件的投标人报价的，将作为无效投标处理。				
2	<b>技术部分</b>				50
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	实施方案（工作措施、工作方法、工作手段、工作流程）	13	专家打分	按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。
	2	项目重点难点分析、应对措施及相关的合理化建议	7	专家打分	按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。）
	3	质量（完成时间、安全、环保）保障措施及方案	10	专家打分	按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。
	4	违约承诺	5	专家打分	按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。
	5	拟安排的项目负责人	5	专家打分	项目负责人为土木工程或相关专业大专或以

		情况			上学历，具备中级或以上技术职称。按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。注：提供毕业证、职称证等扫描件，原件备查。
	6	拟安排的项目团队成员（项目负责人除外）情况	5	专家打分	项目团队成员不少于 3 人(项目负责人除外)，大专或以上学历，具备初级或以上技术职称（专业要求详“项目人员管理要求”）；按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。注：提供毕业证、职称证等扫描件，原件备查。
	7	交通解决方案情况	5	专家打分	由于本项目服务点多分散，服务单位需配备专用车辆，或提供其它可以保证服务工作及时实施的交通解决措施。按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。注：投标人自行提供车辆证明、车辆租用意向书、或其它交通解决方案文件等文件或投标人承诺中标后提供相应车辆。
<b>3</b>	<b>服务部分</b>				<b>5</b>
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	服务网点（场地）	3	专家打分	在深圳有长期固定的服务机构，得 3 分；深圳市外广东省境内的，得 1 分；广东省外不得分。注：提供相关证明文件，原件备查。
	2	项目完成（服务期满后）的服务承诺	2	专家打分	按照投标文件响应情况进行横向比较，分档评分：评价为优得 81%-100%；评价为良得 61%-80%；评价为中得 30%-60%；评价为差不得分。
<b>4</b>	<b>综合实力部分</b>				<b>13</b>
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	投标人纳税（营业收入、财务）情况	2	专家打分	根据投标人 2020 年度（的纳税情况进行评价，投标人纳税总额最高者得 100%；其余投标人按其纳税与纳税最高者的比例得分（公式：

					投标人得分=投标人纳税金额/最高纳税金额×100%)。注：投标人需提供国税、地税纳税证明（加盖税务局公章）的扫描件。未提供的本项不得分。
	2	投标人资格情况及通过相关认证情况	5	专家打分	投标人具备国家级高新技术企业证书得2分；投标人通过ISO9001质量管理体系认证得1分，通过ISO14001环境管理体系认证得1分，通过OHSAS18001职业健康安全管理体系认证得1分。注：提供企业资质证书、管理体系认证证书扫描件。未提供的本项不得分。
	3	投标人类似业绩情况	5	专家打分	投标人近三年内（2018年1月1日至2020年12月31日）承担过建筑工程质量安全监督协管或巡查或评估服务得5分，否则不得分。注：提供中标通知书、合同扫描件，原件备查。未提供的本项不得分。
	4	投标人人员规模（员工人数、社保情况）	1	专家打分	根据投标人的员工人数进行评价。投标人员工人数最高者得100%，其余投标人按其员工人数与员工人数最高者的比例得分（公式：投标人得分=投标人员工人数/最高员工人数×100%）。注：投标人需提供近三个月社保证明材料的扫描件。未提供的本项不得分。
<b>5</b>	<b>报价合理性部分</b>				<b>5</b>
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	报价合理性	5	专家打分	考察内容：对照招标文件关于详细分项报价的要求，结合本项目完成（服务）期限要求和人员要求，考察投标人“详细分项报价”的科学性及合理性。横向比较，分档评分：评价为优得81%-100%；评价为良得61%-80%；评价为中得30%-60%；评价为差不得分。
<b>6</b>	<b>供应商社会责任</b>				<b>5</b>
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则

	1	公司诚信	5	专家评分	<p>1、深圳信用网(www.szcredit.com.cn) 查询投标人具有不良记录的，由评标委员会根据情节轻重予以评分。</p> <p>2、政府采购行政处罚记录查询投标人具有不良记录的，此项不得分。</p> <p>3、投标人具有本招标文件第一册专用条款“对通用条款的补充内容”曾被扣收投标保证金情形的以及投标人具有本招标文件第一册第二章“政策导向”的不诚信扣分情形的，此项不得分。</p> <p>注：投标人须提供自本项目公告发布之日起至投标截止时间前经“深圳信用网”查询的企业信息中“提示信息”栏的所有信息资料截图的扫描件，并按照招标文件要求如实填写《承诺函》。以上资料无法提供将不予得分。如提供不完整或者所提供的资料不在规定期限的，一经查实将按照隐瞒真实情况，提供虚假资料投标进行处理。</p>
<b>7</b>	<b>投标文件质量</b>				<b>2</b>
	序号	评分因素	权重	评分方式	评分准则
	1	投标文件质量评价	2	专家评分	评标委员会根据投标人所上传招标文件的总体质量（内容的响应情况、节点的对应情况、文件的清晰度）进行评价，按优 81-100%，良 61-80%，中 31-60%，差 0 分打分。