

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	深大书香文苑安全整治工程		项目属性	延续性		项目周期	1年	
实施单位	盐田区保障性住房管理中心		项目联系人			联系电话	25361213	
是否属于中央直达资金	否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否				
项目资金（元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额		1,460,000.00	554,750.30	554,750.30	10	100.00%	10.00
	其中：当年财政拨款		1,460,000.00	554,750.30	554,750.30	—	100.00%	—
	上年结转资金		0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—
	其他资金		0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—
年度总体目标	预期目标					实际完成情况		
	完成工程结决算。					已完工工程结决算。		
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	新建防水屋面面积	1198平方米	已完成1198平方米	20.00	20.00	
		质量指标	工程质量合格	合格	95%	20.00	20.00	
		工作时效	2020年底前完成结决算。		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	解决安全隐患，增强住户安全感。	满意	90%	30.00	26.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	无	无	不适用	0.00	0.00	
满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	住户的满意度	满意	90%	10.00	9.00		
总分						100	95.00	
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		黄必围		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		400.00		320.00		320.00		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		400.00		320.00		320.00		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成黄必围物业管理费的支付工作。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施				
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源3套，总面积约200平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		3套	20.00	19.00					
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提		100%	15.00	14.00					
			工作时效	2020全年				100%	15.00	15.00					
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00					
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00					
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		92%	10.00	10.00					
总分									100	95.00					
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		办公场所租赁费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		66,000.00		66,000.00		62,400.00		10	94.55%	9.45
		其中：当年财政拨款		66,000.00		66,000.00		62,400.00		—	94.55%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		做好会务安排和党组织生活						完成2020年度办公场所租赁工作。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	租赁办公场所		100平米		100平米	20.00	20.00		
			质量指标	开展党小组会议		12次		已完成12次	20.00	19.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无				不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	保障工作正常开展，丰富党组织生活		长效		95%	15.00	14.00		
			生态效益指标	无				不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	保障工作正常开展，丰富党组织生活		长效		90%	15.00	14.00		
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	单位全体职工、党员		满意		92%	10.00	9.00				
总分								100	95.45			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海安居二期空置房物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		130,700.00		149,413.81		149,413.81		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		130,700.00		149,413.81		149,413.81		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成海安居二期空置房物业管理费的支付工作。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	小区房源342套，总面积约16700平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		342套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		100%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度 指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		93%	10.00	9.00		
总分									100	94.00		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		50小区廉租房物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		70,800.00		46,785.65		46,785.65		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		70,800.00		46,785.65		46,785.65		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成50小区廉租房物业管理费的支付工作。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源48套，总面积约2000平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		48套		20.00		20.00			
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%		20.00		19.00			
			工作时效	2020全年				100%		10.00		10.00			
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%		30.00		27.00			
			生态效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			可持续影响	无		无		不适用		0.00		0.00			
满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	服务对象满意		尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%		10.00		9.50			
总分										100		95.50			
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%–80%（含）、80%–60%（含）、60%–0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		蓝色海安居二期廉租住房物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		237,400.00		214,550.35		214,550.35		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		237,400.00		214,550.35		214,550.35		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成蓝色海安居二期廉租住房物业管理费的支付工作。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源342套，总面积约16700平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		95%	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		90%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		92%	10.00	9.50		
总分								100	94.50			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		唯冠宿舍物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		11,520.00		161,520.00		161,520.00		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		11,520.00		161,520.00		161,520.00		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成唯冠宿舍物业管理费的支付工作。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施				
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源237套，总面积约1.4万平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		237套	20.00	20.00					
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提		95%	20.00	18.00					
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00					
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	28.00					
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00					
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%	10.00	9.00					
		总分								100	95.00				
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 (1)单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 (2)单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		首期本体维修资金追缴委托费		项目属性		延续性		项目周期		1年						
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361313						
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否										
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分		
		年度资金总额		91,000.00		76,000.00		76,000.00		10		100.00%		10.00		
		其中：当年财政拨款		91,000.00		76,000.00		76,000.00		—		100.00%		—		
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—		
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—		
年度总体目标		预期目标						实际完成情况								
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及改进措施		
		产出指标（50分）		数量指标	委托律师事务所追缴首期本体维修资金服务费小区数						20.00		17.00		该项目为延续性长期项目。	
				质量指标	追缴工作达标率		100%		90%		20.00		18.00		该项目为延续性长期项目，剩余追缴仍在继续。	
				工作时效	2020全年。				100%		10.00		9.00		该项目为延续性长期项目，剩余追缴仍在继续。	
		效益指标（30分）		经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
				社会效益指标	倡导居民“保障居住权益·乐享美好盐田”，着力营造文明、和谐的社会氛围。		保障居民的权益，减少和消除纠纷，更好地发挥维修资金的参与监督作用。		92%		30.00		28.00			
				生态效益指标	无				不适用		0.00		0.00			
				可持续影响	无				不适用		0.00		0.00			
		满意度指标（10分）		服务对象满意度指标	尽量做到服务对象都满意		小区居民满意度90%以上		93%		10.00		9.00			
总分										100		91.00				
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。																



附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		唯冠宿舍电梯改造及加装工程		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		270,000.00		229,181.24		229,181.24		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		270,000.00		229,181.24		229,181.24		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况							
		完成工程竣工验收和结决算。						已完成工程竣工验收和结决算。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容			年度 指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施				
		产出指标 (50分)	数量指标	改造原2台电梯，加装1台新电梯			3台	已完成3台安装改造。	20.00	20.00					
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准			合格	100%	20.00	19.00					
			工作时效	2020年底前完成结决算。				100%	10.00	10.00					
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无			无	不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	提升公共住房品质，增强住户体验。			满意	90%	15.00	13.00					
			生态效益指标	无			无	不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	对留住和引进人才起到促进作用			正向提升	100%	15.00	14.00					
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度			满意	90%	10.00	9.50					
总分									100	95.50					
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>															

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		第五期保障性住房物业管理费（海桐居）		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		1,073,320.00		1,057,238.02		1,057,238.02		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		1,073,320.00		1,057,238.02		1,057,238.02		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成第五期保障性住房物业管理（海桐居）的支付工作				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源650套，总面积约3.5万平方米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保洁。		650套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		93%	10.00	9.50		
总分									100	94.50		
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		物业专项维修资金、住房公积金及房改住房补贴工作经费		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25351349					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		360,000.00		239,000.00		238,475.00		10		99.78%		9.98	
		其中：当年财政拨款		360,000.00		239,000.00		238,475.00		—		99.78%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		根据即将新出台的《深圳经济特区物业管理条例》、《深圳市物业专项维修资金管理规定》，顺利完成对全区各物业服务企业、各街道办事处、各社区工作站及中英街管理局举行的物业专项维修资金业务知识培训，更好的开展我区物业专项维修资金工作；顺利完成我区维修资金进社区活动的宣传工作，提高居民的对物业专项维修资金的知晓度、关注度及参与度；对全区机关事业单位，进一步做好公积金政策的传达及解读工作及房改住房补贴的相关工作。						完成2020年度物业专项维修资金、住房公积金及房改住房补贴工作。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施				
		产出指标（50分）	数量指标	举行区物业服务企业参加的物业专项维修资金使用管理业务培训会。		培训1场。参与人数120人。		1场	10.00	10.00					
				举行区物业维修资金主管部门及各街道办事处、工作站、居委会等参加的培训研讨会		培训1场。参与80人。		1场	10.00	10.00					
			质量指标	通过举办物业专项维修资金宣传活动，委托专业机构整理物业专项维修资金专项使用、备用金核销等相关业务档案，委托专业律师开展中心各类诉讼和法律咨询等服务等相关工作服务验收合格率		100%		95%	20.00	19.00					
				工作时效	2020全年。				100%	10.00	10.00				
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	有助于我区物业专项维修资金、住房公积金及房改住房补贴工作的宣传工作的开展，有助于服务对象更深入的了解相关政策。		正面提升服务对象的业务知识能力，提升服务对象对业务知识的知晓度、关注度及参与度，提升我区的综合服务水平。		93%	30.00	27.00					
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00					
			满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到辖区居民、物业公司等服务对象都满意		小区居民满意度90%以上		93%	10.00	9.00				
总分									100	94.98					
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		空置保障性住房水电损耗费		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		10,000.00		10,000.00		0.00		10		0.00%		0.00	
		其中：当年财政拨款		10,000.00		10,000.00		0.00		—		0.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，住户满意度有效提高。						因未发生水电损耗，未支出费用。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施				
		产出指标（50分）	数量指标	总房源2729套。		空置房源日常维护。		0	20.00	0.00	因未发生水电损耗，未支出费用。				
			质量指标	1维护保障房小区日常运作。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		0	20.00	0.00	因未发生水电损耗，未支出费用。				
			工作时效	2020全年				0	10.00	0.00	因未发生水电损耗，未支出费用。				
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	无		无		不适用	30.00	0.00	因未发生水电损耗，未支出费用。				
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00					
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		0	10.00	0.00	因未发生水电损耗，未支出费用。				
总分								100		0.00					
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海美居供水管道维修工程		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		40,000.00		39,312.50		39,312.50		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		40,000.00		39,312.50		39,312.50		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		支付工程尾款						完成工程尾款的支付。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	拆除并安装室外消防栓5套。		5套		已完成5套	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		95%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年支付工程质保金。				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	确保小区供水正常，提升小区整体配套		有效提升		93%	15.00	13.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	提升小区管理水平		正向提升		有所提升	15.00	12.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度 指标	住户的满意度		满意		满意	10.00	9.00		
总分								100	94.00			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	海美居空置房物业管理费	项目属性	延续性	项目周期	1年			
实施单位	盐田区保障性住房管理中心	项目联系人		联系电话	25362297			
是否属于中央直达资金	否	是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否					
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	61,800.00	169,699.45	169,699.45	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	61,800.00	169,699.45	169,699.45	—	100.00%	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。			完成海美居空置房物业管理费的支付。				
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	小区房源555套，总面积约3万平米。委托物业公司进行专业管理。	开展日常安全巡查，小区维护保养。	555套	20.00	20.00	
		质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。	小区零事故，保障房居住环境有所提升。	95%	20.00	18.00	
		工作时效	2020全年		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。	安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。	92%	30.00	27.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	无	无	不适用	0.00	0.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。	住户满意度90%以上	94%	10.00	10.00	
	总分					100	95.00	
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。</p> <p>二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		唯冠宿舍楼家电采购及安装项目		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		110,000.00		108,864.66		108,864.66		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		110,000.00		108,864.66		108,864.66		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		完成项目结决算审计。						完成项目结决算审计。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	安装空调160台		160台		安装了160台	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		100%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年底前完结决算，并完成支付。				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	提升辖区人才居住品质		有效提升		95%	15.00	13.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	加大区人才住房保障力度，促进“住有宜居”		正向提升		有所提升	15.00	13.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		满意	10.00	9.50		
总分									100	95.50		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	精茂城人才房租及管理费	项目属性	延续性	项目周期	1年			
实施单位	盐田区保障性住房管理中心	项目联系人		联系电话	25362297			
是否属于中央直达资金	否	是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否					
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	4,462,000.00	1,282,830.15	1,282,830.15	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	4,462,000.00	1,282,830.15	1,282,830.15	—	100.00%	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。			完成精茂城人才房租及管理费支付。				
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	小区房源16套，总面积约4100平米。委托物业公司进行专业管理。	开展日常安全巡查，小区维护保养，	16套	20.00	20.00	
		质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。	小区零事故，保障房居住环境有所提升。	95%	20.00	18.00	
		工作时效	2020全年		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。	安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求	93%	30.00	27.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	无	无	不适用	0.00	0.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。	住户满意度90%以上	92%	10.00	9.50	
总分					100	94.50		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								



附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		公共住房租金定价方案编制经费		项目属性		新增		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		150,000.00		150,000.00		142,637.00		10		95.09%		9.51	
		其中：当年财政拨款		150,000.00		150,000.00		142,637.00		—		95.09%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，住户满意度有效提高。						完成公共住房租金定价方案编制费用的支付。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	制定盐田区租金定价方案。		实行分片区测算定价。		100%		20.00		20.00			
			质量指标	提高保障房租金价格优势。		提高保障房租金价格优势。		100%		20.00		18.00			
			工作时效	2020去年				100%		10.00		10.00			
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			社会效益指标	发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求		93%		30.00		26.00			
			生态效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			可持续影响	无		无		不适用		0.00		0.00			
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		93%		10.00		10.00			
总分										100		93.51			
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海美居消防管网改造及安全隐患整治		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		290,000.00		264,024.52		264,024.52		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		290,000.00		264,024.52		264,024.52		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		完成工程结决算，支付工程尾款						已完成工程结决算，支付工程尾款				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	小区篮球场修复面积		798平米		完成修复798平米	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		100%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年完成工程结决算，支付工程尾款。				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	对消防管网及安全问题进行整治，提升保障性住房小区的居住品质。		有效提升		95%	15.00	13.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	提升小区管理水平		正向提升		95%	15.00	12.50		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		95%	10.00	9.00		
总分									100	94.50		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海桐居人才房室内装修工程		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		4,330,000.00		3,834,438.06		3,834,438.06		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		4,330,000.00		3,834,438.06		3,834,438.06		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		完成工程100%工程量，并完成工程竣工验收。						工程已完成，并完成工程竣工验收。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	82套人才房，面积9110平方米。		82套		82套	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		95%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年底前完工并完成结决算。				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	有效供给区人才住房，加大人才住房供应，提升人才住房品质。		满意		93%	15.00	13.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	为人才引进提供有力保障。		正向提升		93%	15.00	13.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		93%	10.00	9.00		
		总分								100	95.00	
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	蓝色海安居一期廉租房、空置房物业管理费		项目属性	延续性	项目周期	1年		
实施单位	盐田区保障性住房管理中心		项目联系人		联系电话	25362297		
是否属于中央直达资金	否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否				
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	14,000.00	13,494.68	13,494.68	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	14,000.00	13,494.68	13,494.68	—	100.00%	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。				已完成蓝色海安居一期廉租房、空置房物业管理费的支付。			
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	小区房源55套，总面积约2100平米。委托物业公司进行专业管理。	开展日常安全巡查，小区维护保洁。	55套	20.00	20.00	
		质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。	小区零事故，保障房居住环境有所提升。	95%	20.00	18.00	
		工作时效	2020全年		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。	安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。	93%	30.00	27.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	无	无	不适用	0.00	0.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。	住户满意度90%以上	91%	10.00	9.50	
总分					100	94.50		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	临聘、雇员及公辅员经费	项目属性	延续性	项目周期	1年			
实施单位	盐田区保障性住房管理中心	项目联系人		联系电话	25361213			
是否属于中央直达资金	否	是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否					
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	616,000.00	652,000.00	649,592.40	10	99.63%	9.96	
	其中：当年财政拨款	616,000.00	652,000.00	649,592.40	—	99.63%	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	为中心各部门业务工作的开展提供人员保障，促进年度各项工作圆满完成。			完成临聘、雇员及公辅员相关的各项工作。				
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	保障中心雇员工资发放			20.00	20.00	
		质量指标	完成中心全部雇员日常工资和奖金的支付。	100%	100%	20.00	20.00	
		工作时效	2020全年		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	保障机关工作正常运转，提供就业岗位。	长效	95%	15.00	13.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	为各部门提供人员保障，确保业务工作正常运转。	长效	95%	15.00	13.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	在职在岗雇员及公共事务辅助员对工资福利性经费保障的满意度。	不发生因拖欠和未足额发放工资引起的纠纷。	100%	10.00	10.00	
总分					100	95.96		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		“盐田安居家园”运营推广经费		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		350,000.00		431,000.00		430,200.00		10		99.81%		9.98	
		其中：当年财政拨款		350,000.00		431,000.00		430,200.00		—		99.81%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		扩大微公众号的覆盖面和影响力，完善微信公众号的内容，提升群众满意度						完成运营推广费支付，保障了公众号正常有效运行，群众满意度有所提升。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	开展微信公众号宣传活动		2场		完成2场活动		20.00		20.00			
			质量指标	技术运营维护达标率		100%		100%		20.00		20.00			
			工作时效	2020全年				100%		10.00		10.00			
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			社会效益指标	通过政务新媒体，消除政策宣传盲区和误差，提升居民群众了解政策、查询办事的便利度。		长效		95%		15.00		13.00			
			生态效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			可持续影响	居民群众了解政策、查询办事更加便利		长效		95%		15.00		12.50			
满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	居民满意度		持续上升		95%		10.00		9.00					
总分										100		94.48			
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海美居钢结构玻璃雨篷工程		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		20,000.00		19,460.00		19,460.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		20,000.00		19,460.00		19,460.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		支付工程尾款						完成工程尾款支付。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	新建玻璃雨篷307平方米		307平方米		307平方米	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		100%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年支付工程质保金。				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	提高安全管理能力		零事故		100%	15.00	13.50		
			生态效益指标	无		无		无	0.00	0.00		
			可持续影响	提升小区管理水平		正向提升		95%	15.00	12.00		
满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		93%	10.00	9.50				
总分									100	95.00		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		御景翠峰配建保障房室内装修工程		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		600,000.00		513,916.23		513,916.23		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		600,000.00		513,916.23		513,916.23		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况							
		完成项目结决算审计。						已完成项目结决算审计。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	对合泰御景翠峰配建的22套保障性住房进行装修		22套		22套		20.00		20.00			
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		95%		20.00		20.00			
			工作时效	2020年底前完结决算，并完成支付。				100%		10.00		10.00			
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			社会效益指标	提升辖区人才居住品质		有效提升		95%		15.00		12.50			
			生态效益指标	无		无		100%		0.00		0.00			
			可持续影响	加大区人才住房保障力度，促进“住有宜居”		正向提升		93%		15.00		13.00			
满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		93%		10.00		9.00					
总分										100		94.50			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>															



附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		保障性住房日常维修维护费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		3,000,000.00		2,999,561.00		2,999,561.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		3,000,000.00		2,999,561.00		2,999,561.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成保障性住房日常维修维护费支付，住户满意度有所提升。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	管理房源2729套，总面积约15万平米。委托专业公司开展维修维护工作。		开展日常维修维护，及时解决保障房小区应急突发事件。		95%	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区质量；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				95%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		92%	10.00	9.50		
		总分									100	94.50
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海桐居小区门楼修建工程		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25361213、15889669693		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		200,000.00		186,898.58		186,898.58		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		200,000.00		186,898.58		186,898.58		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		开展工程竣工验收和结决算审计。						完成工程竣工验收和结决算审计。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	修建门楼1个		1个		完成1个门楼修	20.00	20.00		
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		100%	20.00	20.00		
			工作时效	2020年底前完成竣工和结决算，并完成支付。				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	提升海桐居小区的的安全管理和品质化管理		有效提升		93%	15.00	13.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	提升小区管理水平		正向提升		93%	15.00	12.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		93%	10.00	9.50		
总分								100	94.50			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		日常业务经费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人		张伟		联系电话		25361213		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		385,000.00		361,000.00		355,221.43		10	98.40%	9.84
		其中：当年财政拨款		385,000.00		361,000.00		355,221.43		—	98.40%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		确保单位正常运转，为更好的开展业务工作、服务群众提供保障。						完成2020年度日常各项业务工作，确保了单位正常运转。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	参加省、市、区要求的培训学习。中心编制13名，计划安排6人参加上级要求的培训。		6次	6次	20.00	20.00			
			质量指标	委托专业机构开展内控风险评估、绩效评价等相关业务服务验收合格率		100%	100%	20.00	20.00			
			工作时效	2020全年			100%	10.00	10.00			
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无			不适用	0.00	0.00			
			社会效益指标	保障正常运转，履行工作职能。		长效	95%	15.00	14.00			
			生态效益指标	无		无	不适用	0.00	0.00			
			可持续影响	提供人员保障，确保业务工作正常运转。		长效	95%。	15.00	13.00			
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	各科室满意度。		基本满意以上	95%	10.00	9.00			
		总分									100	95.84
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		保障性住房业务管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话				
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		990,000.00		954,000.00		953,452.00		10	99.94%	9.99
		其中：当年财政拨款		990,000.00		954,000.00		953,452.00		—	99.94%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成了2020年度保障性住房相关的各项管理工作，实现公共住房保障对象安全宜居。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	管理保障房房源					15.00	15.00		
				管理保障房总面积		总面积约15万平		95%	10.00	10.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、广泛宣传保障房政策法规；3、提升保障房居住品质。		小区零事故，居民群众对保障房政策信息了解零障碍，沟通零距离。		95%	15.00	13.00		
				工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00	
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%	10.00	9.50		
总分									100	94.49		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		天颂雅苑物业管理费及专项维修资金费用		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		6,505.00		11,464.04		11,464.04		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		6,505.00		11,464.04		11,464.04		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度总体目标		预期目标						实际完成情况							
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成2020年度天颂雅苑物业管理费的支付工作，实现安全零事故，为住户提供安全的居住环境，住户满意度有所提高。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施				
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源69套，总面积约6000平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		69套	20.00	20.00					
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00					
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00					
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%。	30.00	27.50					
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00					
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00					
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		93%	10.00	9.00					
总分									100	94.50					
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		唯冠宿舍楼升级改造工 程		项目属性		延续性		项目周期		1年					
实施单位		盐田区保障性住房管理 中心		项目联系人				联系电话		25361213					
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否									
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分	
		年度资金总额		6,460,000.00		526,414.02		526,414.02		10		100.00%		10.00	
		其中：当年财政拨款		6,460,000.00		526,414.02		526,414.02		—		100.00%		—	
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—	
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况							
		完成工程竣工验收和结决算。						已完工。							
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	将原宿舍楼改为237套公共住房。		237套		237套		20.00		20.00			
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格		95%		20.00		20.00			
			工作时效	2020年底前完成结决算。				100%		10.00		8.00			
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			社会效益指标	有效供给区公共住房，加大公共住房供应，提升公共住房品质。		满意		93%		15.00		13.00			
			生态效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
			可持续影响	对留住和引进人才起到促进作用		正向提升		93%		15.00		13.00			
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意		93%		10.00		9.00			
总分										100		93.00			
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 (1)单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 (2)单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。															

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		蓝郡		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		6,329,300.00		6,087,651.58		6,087,651.58		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		6,329,300.00		6,087,651.58		6,087,651.58		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成蓝郡物业管理费支付，完成日常管理，住户满意度有所提升。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源90套，总面积约8000平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保洁，。		90套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		94%	10.00	10.00		
总分								100	95.00			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海荣居物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		3,100.00		2,784.00		2,784.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		3,100.00		2,784.00		2,784.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						已完成海荣居物业管理费的支付，完成日常工作，保障居民安全，住户满意度有所提升。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	小区房源1套，总面积约100平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		1套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	19.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%	10.00	9.00		
总分									100	95.00		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												



附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		半山悦海		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		137,100.00		97,575.50		97,575.50		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		137,100.00		97,575.50		97,575.50		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标	预期目标							实际完成情况				
	日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。							完成半山悦海物业管理费支付，完成日常管理工作，保证了住户居住环境的安全整洁，住户满意度有所提高。				
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容			年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
	产出指标 (50分)	数量指标	小区房源171套，总面积约8800平米。委托物业公司进行专业管理。			开展日常安全巡查，小区维护保养。		171套	20.00	20.00		
		质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。			小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	17.00		
		工作时效	2020全年					100%	10.00	10.00		
	效益指标 (30分)	经济效益指标	无			无		不适用	0.00	0.00		
		社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。			安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	26.00		
		生态效益指标	无			无		不适用	0.00	0.00		
		可持续影响	无			无		不适用	0.00	0.00		
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。			住户满意度90%以上		94%	10.00	10.00		
	总分									100	93.00	
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 (1) 单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 (2) 单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		脸部识别项目		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		400,000.00		361,634.24		361,634.24		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		400,000.00		361,634.24		361,634.24		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成脸部识别项目费用支付，完成日常管理工作，住户满意度有所提高。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	在管保障房小区15个，委托专业公司进行系统安装及后期维护。		5个保障房小区安装脸部识别系统。		5个保障房小区	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标 (30分)	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%	10.00	9.50		
		总分								100	94.50	
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		深大书香文苑空置房物业管理费		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		7,500.00		9,174.00		9,174.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		7,500.00		9,174.00		9,174.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成深大书香文苑空置房物业管理费的支付工作，按计划完成日常管理工作，保障住户安全，住户满意度有所提高。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源4套，总面积约400平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		4套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	26.50		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		93%	10.00	10.00		
总分								100	94.50			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		御景翠峰配建保障房管理费及专项维修资金费用		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		21,900.00		18,976.00		18,976.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		21,900.00		18,976.00		18,976.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						按计划完成御景翠峰配建保障房管理费及专项维修资金费用的支付，完成日常管理工作，保障住户安全居住，住户满意度有所提高。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源22套，总面积约1650平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		22套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	18.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		93%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		92%	10.00	9.00		
总分								100	94.00			
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海桐居小区文体活动场所装修工程		项目属性	新增	项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人			联系电话	25361213、15889669693		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否				
项目资金（元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
		年度资金总额	70,000.00	69,693.11	69,693.11	10	100.00%	10.00		
		其中：当年财政拨款	70,000.00	69,693.11	69,693.11	—	100.00%	—		
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—		
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—		
年度总体目标		预期目标				实际完成情况				
		支付工程质保金				完成工程质保金的支付。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
		产出指标（50分）	数量指标	建筑面积约960平方米		960平方米	960平方米	20.00	20.00	
			质量指标	工程质量合格，达到使用标准		合格	95%	20.00	20.00	
			工作时效	2020年支付工程质保金。			100%	10.00	10.00	
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无	不适用	0.00	0.00	
			社会效益指标	提升小区配套，丰富住户活动场所		有效提升	95%	15.00	13.00	
			生态效益指标	无		无	不适用	0.00	0.00	
			可持续影响	提升小区管理水平		正向提升	95%	15.00	12.00	
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	住户的满意度		满意	93%	10.00	9.00	
总分							100	94.00		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法。总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>										

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		廉租房货币补贴支出		项目属性		延续性		项目周期		1年						
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297						
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否										
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值		执行率		得分		
		年度资金总额		277,700.00		273,577.80		268,641.80		10		98.20%		9.82		
		其中：当年财政拨款		277,700.00		273,577.80		268,641.80		—		98.20%		—		
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—		
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—		0.00%		—		
年度总体目标		预期目标						实际完成情况								
		提高辖区低保和低保边缘家庭住房保障，低保和低保边缘家庭满意度有效提高。						按计划完成廉租房货币补贴的支付，辖区低保和低保边缘家庭住房保障有所提高，满意度有效提高。								
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值		分值		得分		偏差原因分析及改进措施		
		产出指标（50分）		数量指标	按照最新标准足额发放。		预计每月领取补贴数量为15户45人，补贴标准每人每月617元		428人次		20.00		20.00			
				质量指标	对辖区低保和低保边缘家庭做到应保尽保。		按月准时足额发放廉租补贴。		100%		20.00		20.00			
				工作时效	2020全年				100%		10.00		10.00			
		效益指标（30分）		经济效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
				社会效益指标	提高辖区低保和低保边缘家庭住房保障。		提高辖区低保和低保边缘家庭住房保障。		95%		30.00		27.00			
				生态效益指标	无		无		不适用		0.00		0.00			
				可持续影响	无		无		不适用		0.00		0.00			
		满意度指标（10分）		服务对象满意度指标	提高低保和低保边缘家庭满意度。		低保和低保边缘家庭满意度90%以上		93%		10.00		9.00			
		总分										100		95.82		
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定，原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。																

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称	海福居	项目属性	新增	项目周期	1年			
实施单位	盐田区保障性住房管理中心	项目联系人		联系电话	25362297			
是否属于中央直达资金	否	是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金	否					
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	851,470.00	394,454.35	394,454.35	10	100.00%	10.00	
	其中：当年财政拨款	851,470.00	394,454.35	394,454.35	—	100.00%	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00%	—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。			完成海福居物业管理费的支付工作，日常工作日渐完善，保障住户安全居住，住户满意度有所提高。				
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标（50分）	数量指标	小区房源284套，总面积约2.2万平米。委托物业公司进行专业管理。	开展日常安全巡查，小区维护保养。	284套	20.00	20.00	
		质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。	小区零事故，保障房居住环境有所提升。	95%	20.00	19.00	
		工作时效	2020全年		100%	10.00	10.00	
	效益指标（30分）	经济效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。	安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。	95%	30.00	26.00	
		生态效益指标	无	无	不适用	0.00	0.00	
		可持续影响	无	无	不适用	0.00	0.00	
	满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。	住户满意度90%以上	93%	10.00	9.50	
总分					100	94.50		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>								

附件3：

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		海山居		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		1,600.00		1,524.00		1,524.00		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		1,600.00		1,524.00		1,524.00		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成海山居物业管理费支付工作，完成日常管理，保障住户安全，住户满意度有所提高。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源1套，总面积约100平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		1套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	17.00		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求		100%	30.00	27.50		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
		满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		91%	10.00	9.00		
总分									100	93.50		
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。												



附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		上善梧桐苑管理费及专项维修资金费用		项目属性		延续性		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金（元）				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		38,200.00		7,788.27		7,788.27		10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款		38,200.00		7,788.27		7,788.27		—	100.00%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度总体目标		预期目标						实际完成情况				
		日常管理日益精细化，安全管理实现“零事故”，住户满意度有效提高。						完成上善梧桐苑管理费及专项维修资金费用的支付，完成日常管理，保障居民安全居住，住户满意度有所提高。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
		产出指标（50分）	数量指标	小区房源40套，总面积约2600平米。委托物业公司进行专业管理。		开展日常安全巡查，小区维护保养。		40套	20.00	20.00		
			质量指标	1、维护保障房小区安全；2、提升保障房居住品质。		小区零事故，保障房居住环境有所提升。		95%	20.00	17.50		
			工作时效	2020全年				100%	10.00	10.00		
		效益指标（30分）	经济效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			社会效益指标	在确保小区安全有序的前提下，推动保障房精细化管理，发挥好住房基本保障作用，不断提升住户的居住品质。		安全事故为零，小区管理品质逐渐提高，最大满足住户日益增长的需求。		95%	30.00	27.00		
			生态效益指标	无		无		不适用	0.00	0.00		
			可持续影响	无		无		不适用	0.00	0.00		
满意度指标（10分）	服务对象满意度指标	尽量做到保障房小区群众都满意。		住户满意度90%以上		92%	10.00	9.50				
总分									100	94.00		
备注： 一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。 二、绩效评价指标和方法 （1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。 单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。 二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。 （2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。 定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。 定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。												

附件3:

2020年一般公共预算项目支出绩效自评表

部门名称（公章）：

项目名称		人才发展专项资金		项目属性		新增		项目周期		1年		
实施单位		盐田区保障性住房管理中心		项目联系人				联系电话		25362297		
是否属于中央直达资金		否		是否属于应对新冠肺炎疫情防控资金		否						
项目资金 (元)				年初预算数		全年预算数		全年执行数		分值	执行率	得分
		年度资金总额		2,360,000.00		2,360,000.00		2,156,680.00		10	91.38%	9.14
		其中：当年财政拨款		2,360,000.00		2,360,000.00		2,156,680.00		—	91.38%	—
		上年结转资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
		其他资金		0.00		0.00		0.00		—	0.00%	—
年度 总体目标		预期目标						实际完成情况				
		支付人才发展专项资金。						完成2020年度人才发展专项资金的发放工作。				
绩效指标		一级指标	二级指标	指标内容		年度 指标值		实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施	
		产出指标 (50分)	数量指标	完成发放人次		266人次	266人次	20.00	20.00			
			质量指标	资金发放准确率		100%	100%	20.00	20.00			
			工作时效	专项资金发放完成时间		2020全年	100%	10.00	10.00			
		效益指标 (30分)	经济效益指标	不适用		不适用	不适用	0.00	0.00			
			社会效益指标	人才覆盖率		100%	100%	30.00	28.00			
			生态效益指标	不适用		不适用	不适用	0.00	0.00			
			可持续影响指标	不适用		不适用	不适用	0.00	0.00			
		满意度指标 (10分)	服务对象满意度 指标	辖区人才		>90%	93%	10.00	9.00			
总分									100	96.14		
<p>备注：</p> <p>一、未填写效益指标及满意度指标的，请补充完善指标内容和年度指标值，确保效益指标至少填写一项，满意度指标必须填写。</p> <p>二、绩效评价指标和方法</p> <p>（1）单位自评指标是指预算批复时确定的绩效指标，包括项目的产出数量、质量、时效，以及经济效益、社会效益、生态效益、可持续影响、服务对象满意度等。</p> <p>单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算指标率和一级指标权重统一设置为：预算执行率10%、产出指标50%、效益指标30%、服务对象满意度指标10%。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定，准确反映项目的产出和效益。</p> <p>（2）单位自评采用定量与定性评价相结合的比较法，总分由各项指标得分汇总形成。</p> <p>定量指标得分按照以下方法评定：与年初指标值相比，完成指标值的，记该指标所赋全部分值；对完成值高于指标值较多的，要分析原因，如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的，要按照偏离度适度调减分值；未完成指标值的，按照完成值与指标值的比例记分。</p> <p>定性指标得分按照以下方法评定：根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别按照该指标对应分值区间100%-80%（含）、80%-60%（含）、60%-0%合理确定分值。</p>												