

2025 年深圳市盐田区住房和建设局部 门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- （一）收支总表
- （二）收入总表
- （三）支出总表
- （四）基本支出总表
- （五）项目支出总表
- （六）财政拨款收支总表
- （七）一般公共预算支出表（按功能分类）
- （八）一般公共预算支出表（按经济分类）
- （九）财政拨款“三公”经费支出表
- （十）政府性基金预算支出表
- （十一）国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

深圳市盐田区住房建设局负责贯彻落实党中央有关方针政策和决策部署，以及省委、市委工作要求和区委工作安排，坚持和加强党对住房和建设、城市更新和土地整備工作的领导。主要职责是：

（一）贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设，房地产、勘察设计咨询、物业管理、燃气、建筑等行业以及房屋安全、住房制度改革、保障性住房建设、人民防空、地下管廊，以及城市更新和土地整備等方面的法律、法规和政策。制定相关规范性文件和实施办法，经批准后组织实施。

（二）组织编制全区住房建设规划，负责拟订全区保障性住房等安居工程年度实施计划并监督实施。负责全区房地产市场和行业管理以及住房租赁工作。

（三）负责推进住房制度改革和住房保障工作。负责全区保障性住房的建设、租售和监督管理以及相关基础资料的信息化和档案工作。

（四）组织协调全区城市更新、土地整備工作。拟订全区城市更新和土地整備有关政策、规划、计划标准，并组织实施。

拟订全区土地储备有关政策、计划，并组织实施。负责制定辖区城市更新项目资金计划及市、区政府对辖区城市更新项目所投入资金的使用监督、管理。统筹协调全区土地整备资金计划，按权限管理相关土地整备资金。

（五）组织编制辖区城市更新和土地整备工作的中长期规划和年度计划。负责编制土地整备留用土地、安置用地所涉及的规划研究，并按程序报批。负责审核实施单位报送的土地整备项目实施方案和房屋征收项目补偿方案。负责重点更新单元计划报批。负责申报辖区更新单元计划备案。负责申报辖区标图建库范围。

（六）负责编制由政府主导的城市更新项目的融资、预算、拆迁补偿安置等工作方案，并组织实施。负责确认城市更新项目实施主体。

（七）负责城市更新工作的指导、协调、宣传服务工作和涉及城市更新项目计划及实施阶段的行政确认、行政处罚、行政检查、信息公开、信访维稳等相关事项。

（八）负责编制全区房屋拆迁、土地整备工作计划。负责制定政府投资或政府主导实施项目的房屋拆迁补偿安置方案、土地整备等工作方案。负责组织实施土地整备、房屋拆迁等具体工作。

（九）负责全区土地整备、拆迁工作涉及的法律咨询、群众投诉及信访工作。建立并实施产权登记、土地入库管理制度。

负责做好已征收房屋、土地的管理工作。负责参与辖区城市更新项目贡献用地的移交入库工作。

（十）负责贯彻落实房屋安全管理的政策、法规和技术标准，统筹指导全区房屋安全管理工作。

（十一）贯彻落实工程建设，建筑、勘察设计、燃气、物业管理等行业以及装配式建筑、建筑节能、绿色建筑的发展规划和年度计划。贯彻落实全区工程建设标准化管理工作。负责建设工程结构安全性鉴定结论备案及相关管理工作。参与制订建筑业科技发展规划和年度计划。

（十二）承担全区建筑市场和建设行业监管职责。规范建筑市场，负责勘察设计行业及市场管理。监管全区建设工程（含勘察设计和与工程密切相关的设备材料）招标投标活动。负责建设工程造价管理。依法监管建安施工、预拌混凝土、工程检测、建设监理、工程造价咨询、招标代理等企业或单位的资质。

（十三）承担建设工程质量安全监管职责。负责全区建设工程质量、建筑安全生产和文明施工的监督管理。负责工程的施工许可管理。组织或参与工程质量、安全事故的调查处理。负责建设工程竣工验收备案管理。负责对工程质量监督、施工安全监督和工程质量检测机构进行业务指导和监督管理。

（十四）负责结建式人防工程从施工报建至竣工验收阶段的质量监督管理。

（十五）承担全区建设工程消防设计审查验收职责，负责对建设工程施工使用的消防产品和装修装饰材料依法进行监督管理。

（十六）负责推进建筑节能减排工作。负责建设行业科技发展工作。贯彻落实建设科技推广、应用政策。负责全区建筑废弃物排放管理和综合利用管理工作。管理绿色建筑与装配式建筑发展资金。

（十七）承担燃气行业管理和安全监管职责。负责组织或参与燃气事故的调查处理。

（十八）承担全区地下综合管廊建设协调、督促、管理等职责。

（十九）承担全区物业管理的指导和监督管理工作。承担全区物业专项维修资金的监管职责。

（二十）协调和指导全区城市体检、城镇老旧小区改造、宜居城区建设等工作。

（二十一）做好住房建设行业、城市更新和土地整备领域人才队伍建设工作。承担所负责工作的安全生产监管责任。

（二十二）完成区委、区政府和上级部门交办的其他任务。

二、机构编制

深圳市盐田区住房和建设局具体包括深圳市盐田区住房和建设局（本级）、深圳市盐田区工程质量安全监督中心、深圳市盐田区保障性住房管理中心、深圳市盐田区土地整备事务中

心共 4 家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市盐田区住房和建设局（本级）预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

1. 深圳市盐田区住房和建设局（本级）下设办公室、综合发展科、政策法规科、计划规划科、项目管理科、住房改革与发展科、保障性住房建设管理科（城建科）、土地整备与用地管理科、房地产科（房屋租赁管理科）、建筑设计与管理科、建设工程消防设计审查验收科、工程质量安全科、房屋安全与人防科、物业监管科、燃气管理与市政管廊科，共 15 个部门。

2. 深圳市盐田区工程质量安全监督中心下设行政事务部、综合业务部、造价管理部（总工办、创新工作室）、监督一部、监督二部、监督三部，共 6 个部门。

3. 深圳市盐田区保障性住房管理中心下设综合部（计财部）、保障房管理部、专项维修资金部（公积金部），共 3 个部门。

4. 深圳市盐田区土地整备事务中心下设综合部、整备部、征收部，共 3 个部门。

三、2025 年主要工作目标

深圳市盐田区住房和建设局 2025 年主要工作目标包括：

（一）提振信心，积极推动辖区房地产业稳步发展。一是加强销售项目审批服务，主动服务，提前介入，提高审批效率，促使项目及早入市销售。二是紧抓商品房销售，进一步推动新

政落地达效，支持企业合理定价，开展各类促销活动，促进“以价走量”。指导开发企业抢抓政策红利“窗口期”，合理安排项目入市时机。三是挖掘房地产从业人员工资总额增长点。在存量归集的基础上加强对增量的挖掘，持续关注培育规模以下企业，力争早日“小升规”，有针对性引进房地产开发、租赁及物业企业，充实纳统力量。

（二）提升品质，全面推进建筑业高质量发展。一是持续搭建企业交流平台，促进优势资源整合，推动辖区央企国企加大产值贡献，助力建筑业产值稳定增长；持续做好招商引资工作，聚焦产业补链强链，建立梯度服务模式，培育壮大建筑市场主体；以资质改革为契机，指导帮扶满足条件的企业加速提升资质等级、拓展资质种类，提升辖区建筑市场整体实力。二是持续推进建筑节能、绿色建筑、装配式建筑 and 建筑废弃物综合利用，稳步推进装配式建筑集聚式发展及辖区内所有拆除重建类项目引入建筑废弃物综合利用生产线，确保辖区新建民用项目 100%按绿色建筑标准设计、施工，达到绿色建筑评价标识国家二星级或者深圳市金级标准及以上。推进全区半数以上既有重要建筑、市政基础设施、水务基础设施建立 BIM 模型并导入可视化城市空间数字平台（CIM 平台），发挥良好示范带动作用。三是推动 BIPV、“光储直柔”建筑技术应用，大力开展近零能耗建筑、零碳建筑、近零碳排放试验区的示范建设，打造高品质建筑。

（三）重点带动，强化城区空间保障。一是以集中连片开发建设为牵引，全面梳理辖区重点项目和存量优质空间等资源，继续加大力度招商推介力度，尽快促成项目开工建设。二是加快推进课题研究，全面启动住房建设、城市更新和土地整備领域“十五五”课题研究工作，有效指导辖区住房保障、城市更新和土地整備工作。三是加快推进重点更新项目，提速建设进度。四是加快土地整備，争取完成场地移交拆除、补偿协议签订及土地入库，全面规范国有储备地管理秩序，为“核心区+合作区”建设提供空间支撑。

（四）多措并举，发挥住房保障“兜民生”“促发展”双重功效。一是加大筹建和供应力度。继续落实多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房保障制度，坚决完成保障性住房建设筹集“硬指标”。二是更加扎实满足群众基本住房需求。进一步优化供给机制，优先保障符合收入财产限额的轮候家庭，提高精准保障；以轮候库户籍家庭的构成和需求出发，合理设计户型配比，满足不同家庭的住房需求。三是更加全面满足企业人才、新市民、青年人的多层次住房需求。有序开展辖区重点企业、招商引资、人才引进、安商稳商等各类人才群体住房保障工作；按照“保障+市场”的供应思路，解决好新市民、青年人、来盐就业创业者“一张床、一间房、一套房”的多层次需求，为辖区产业升级转型和高质量发展提供人才支持。

（五）夯实基础，全方位筑牢住建领域安全生产底线。一

是建设工地方面,进一步发挥盐田区建设施工安全委员会统筹作用,持续开展“5+2”“白+黑”安全巡查,推行“标准化”“样板化”监管,把控安全隐患的易发点、关键点。二是小散工程方面,完善小散工程线上备案、巡查、在线培训模块,提升线上备案率,线上推行安全生产责任险,引进保险企业参与小散工程安全管理及事后处置;三是房屋安全方面,统筹区局、街道职责分工,将既有房屋管理纳入常态化工作,以“抽查+巡查”相结合的形式,组织指导开展自建房等房屋建筑的隐患整治销号工作。四是燃气安全方面,持续推进燃气安全专项整治,建立燃气安全管理长效机制,不断提升城镇燃气安全水平。五是消防安全方面,主动靠前服务,强化源头防范,高标准开展消防设计审查验收,把消防安全关前移;强抓消防施工质量巡查,提升消防施工事中监管专业化水平。

第二部分 部门预算收支总体情况

2025 年深圳市盐田区住房和建设局部门预算收入 10,407.57 万元,较 2024 年年初预算减少 521.45 万元,减少 4.8%。2025 年深圳市盐田区住房和建设局部门预算支出 10,407.57 万元,较 2024 年年初预算减少 521.45 万元,减少 4.8%。

预算收支减少主要原因说明: 1. 一般公共预算减少的原

因：一是因机构改革，原深圳市盐田区城市更新和土地整备局并入本部门，其部分职能移交市规划和自然资源局盐田管理局，房产测绘费用、土地出让测绘费用以及建筑设计景观技术平台费用不再在本部门预算列支；二是上级转移支付结转项目数量及金额大幅减少；三是全区既有住宅加装电梯奖励补贴工作经费、盐田区燃气专用金属连接软管补贴项目、深圳市盐田区既有重要建筑 BIM 建模工作经费等大额项目为 2024 年安排一次性支出，2025 年减少支出安排或不再安排支出；四是在机构合并的基础上，落实习惯过紧日子要求，优化工作组织，压减一般性支出，提高资金使用效益。

2. 政府性基金减少的原因：部分 2024 年安排的大额上级转移支付项目，2025 年不再安排。

3. 专项资金预算收支减少原因：本部门无主管的专项资金，本部门专项资金预算严格按《盐田区财政专项资金管理办法》落实。

4. 政府投资项目预算收支增加原因：一是市投项目转移支付指标结转至 2025 年使用；二是根据本部门项目建设付款实际需要，2025 年未安排新建政府投资项目，仅安排支付已完工、已结决算项目的尾款或质保。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市盐田区住房和建设局（本级）

深圳市盐田区住房和建设局（本级）预算 4,256.25 万元，包括在职人员经费 2,131.36 万元、公用经费 129.59 万元、对个人和家庭的补助支出 86.21 万元、项目支出 1,909.09 万元。

（一）在职人员经 2,131.36 万元，主要是在职（含在编和编外）人员工资福利和社保缴费等相关支出，以及用于满足单位在预算执行中的增人及晋级增资、伤残及死亡抚恤金、丧葬费需求的增人增资经费。

（二）公用经费 129.59 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 86.21 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 1,909.09 万元，具体包括：

1. 城市更新和土地整备专项经费 73.00 万元，主要包括：黄必围村城中村改造专项经费 73.00 万元，用于统筹推进黄必围村城中村改造项目实施，完成测绘数据复核和规划方案编制工作。

2. 房地产行业与房屋租赁管理 115.50 万元，主要包括：房地产及房屋租赁管理经费 115.50 万元，用于规范我区房地产及租赁市场管理秩序，维护辖区房地产、租赁市场平稳。

3. 房屋安全管理 440.34 万元，主要包括：自建房等房屋建筑结构安全隐患排查整治工作经费 82.00 万元、既有房屋安全

管理工作经费 14.34 万元、全区既有住宅加装电梯奖励补贴工作经费 344.00 万元，用于统筹做好我区房屋结构安全、建筑幕墙安全、老旧小区改造等各方面工作。

4. 工程建设管理 318.00 万元，主要包括：小散工程专业技术支持服务经费 216.50 万元、质量安全管理经费 101.50 万元，用于组织开展对辖区在建项目施工安全整治专项行动，督促辖区各参建单位落实企业安全生产主体责任，及时发现在建深基坑地面塌陷隐患，确保辖区在建项目不发生重大安全生产事故，避免发生一般安全生产事故；为各街道及中英街管理局提供专业技术支持服务，引导小散工程作业正规化；为辖区各小散工程管理人员和从业人员提供免费的安全生产培训，对涉高涉电等安全生产重点防范问题进行教育，提高安全生产意识。

5. 建设工程消防设计审查验收 204.00 万元，主要包括：建设工程消防设计审查验收工作经费 204.00 万元，用于开展建设工程消防设计审查、验收、备案及抽查工作，确保建设工程的消防安全；开展施工质量巡查，及时发现施工隐患，提升建设工程消防设施、设备的性能可靠性，减少企业后期整改带来的损失；保障消防行政许可及行政抽查工作的公正性，不断提升便民服务水平；提升相关单位和人员对消防设施重要性的认识，强化其消防安全意识。

6. 建筑行业与绿色建筑管理 94.35 万元，主要包括：建筑行业管理经费 94.35 万元，用于推动辖区绿色建筑、装配式建

筑发展以及海绵城市建设及城市体检工作，规范建设工程招标投标行为，规范我区房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计文件质量监督检查，加强事中事后监管，强化建设主体责任，提高审批效率。

7. 旧城改造事务 140.25 万元，主要包括：旧城改造工作经费 140.25 万元，用于保障本项工作程序合法合规、合理高效，落实“好房子、好小区、好社区、好城区”的建设目标。

8. 课题研究类 40.20 万元，主要包括：业务相关课题经费 40.20 万元，用于开展盐田区住房发展和城市更新“十五五”规划、盐田区土地整备“十五五”规划编制工作。

9. 燃气行业与市政管廊管理 45.50 万元，主要包括：燃气安全管理及综合管廊工作经费 45.50 万元，用于规范我区燃气行业管理、提高居民安全用气意识、管道天然气覆盖率，实现我区燃气行业安全稳定、人民生命及财产安全得到保障的目标；推进地下综合管廊建设，组织对综合管廊项目方案开展专家评审，落实地下综合管廊监督管理责任。

10. 人防事务 17.72 万元，主要包括：人防工作经费 17.72 万元，用于提高人防工程平战转换效能，提升辖区应急处置能力及人防战备能力水平等。

11. 上级下达资金 2.95 万元，主要包括：深财环〔2024〕19 号下达旧房装修、厨卫等局部改造及智能家居消费等 2024 年超长期特别国债预拨资金 1.94 万元、深财环[2024]32 号调整下

达 2024 年住宅装修改造物品和材料购置补贴资金 0.64 万元、深财债[2024]54 号调整并下达 2024 年超长期特别国债支持地方消费品以旧换新支出预算（旧房装修、厨卫等局部改造所用物品、材料购置和智能家居消费等）0.37 万元，用于专款保障上级下达资金使用范围。

12. 物业行业管理 90.80 万元，主要包括：物业行业监管及绿色社区创建工作经费 90.80 万元，用于提升辖区物业安全管理水平，减少安全事故发生。

13. 政府投资项目 175.81 万元，主要包括：壹海城片区第六立面改造工程 3.68 万元、盐田区老旧小区管道气改造（瓶改管）工程十期 8.33 万元、盐田区港产城融合发展带集中连片区域综合开发预研（课题研究）163.80 万元，用于加速推进盐田区港产城融合发展带集中连片区域综合开发预研工作；按照区统一部署，结合项目进展，及时结算工程项目进度款项及质保金。

14. 住房改革与住房保障 91.00 万元，主要包括：全区既有住宅加装电梯、保障性住房交付验收、第六立面提升及城中村整治提升技术服务经费 35.00 万元；住房保障及房改业务经费 28.00 万元；安居工程规划和建设管理工作经费 28.00 万元，用于统筹推进辖区保障性住房建设、筹集、分配工作。

15. 综合管理类 59.68 万元，主要包括：日常业务经费 50.00 万元、档案管理工作经费 9.68 万元，用于保障本单位机

构正常运转。

二、深圳市盐田区工程质量安全监督中心

深圳市盐田区工程质量安全监督中心预算 2,047.20 万元，包括在职人员经费 1,424.44 万元、公用经费 99.11 万元、对个人和家庭的补助支出 99.60 万元、项目支出 424.05 万元。

（一）在职人员经费 1,424.44 万元，主要是在职（含在编和编外）人员工资福利和社保缴费等相关支出，以及用于满足单位在预算执行中的增人及晋级增资、伤残及死亡抚恤金、丧葬费需求的增人增资经费。

（二）公用经费 99.11 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 99.60 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 424.05 万元，具体包括：

1. 工程质量安全监督 331.45 万元，主要包括：质安监工作经费 188.45 万元、盐田区房屋市政工程危险性较大的分部分项（脚手架、模板支架、人工挖孔桩及暗挖等）专业技术检查专项工作经费 30.00 万元、盐田区房屋市政工程施工安全生产管理（行为、标准化开展、重点整治及信息化等）水平评价专项工作经费 30.00 万元、盐田区房屋市政工程工地建筑废弃物消纳协助管理专项工作经费 83.00 万元，用于辖区在监工程质量、施工安全监督管理。

2. 工程造价管理 20.00 万元，主要包括：工程造价审核工作经费 20.00 万元，用于委托第三方工程造价审核服务，内容包括：依据工程竣工资料、工程现场签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告。

3. 综合管理类 72.60 万元，主要用于日常业务经费 21.30 万元、食堂经费 48.30 万元、购置费 3.00 万元，用于支付单位综合管理类事务费用，如工作日食堂用餐、复印纸采购、购置办公设备等具体事项。

三、深圳市盐田区保障性住房管理中心

深圳市盐田区保障性住房管理中心预算 1,617.43 万元，包括在职人员经费 481.08 万元、公用经费 28.01 万元、对个人和家庭的补助支出 0.00 万元、项目支出 1,108.35 万元。

（一）在职人员经费 481.08 万元，主要是在职（含在编和编外）人员工资福利和社保缴费等相关支出，以及用于满足单位在预算执行中的增人及晋级增资、伤残及死亡抚恤金、丧葬费需求的增人增资经费。

（二）公用经费 28.01 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 0.00 万元。

（四）项目支出 1,108.35 万元，具体包括：

1. 保障住房日常管理 69.00 万元，主要包括：保障性住房业务管理工作 69.00 万元，用于辖区保障性住房的规范排查、

档案整理、法律诉讼、安全生产消防演练、购买保险等各项工作。

2. 人才发展专项资金 25.00 万元，主要包括：盐田区人才发展专项资金 25.00 万元，用于向企业发放人才补贴。

3. 涉农统筹类 12.00 万元，主要包括：乡村振兴和协作交流工作经费 12.00 万元，用于保障单位驻河源东源县对口帮扶人员的工作。

4. 政策性住房保障金 966.59 万元，主要包括：脸部识别系统经费 27.00 万元、保障性住房日常维修维护费 75.00 万元、保障性住房租金 735.59 万元、安全巡查经费 19.00 万元、保障房物业管理费 100.37 万元、廉租住房货币补贴 9.63 万元，用于辖区保障房小区脸部识别门禁系统、安全巡查，日常零星维修维护，房源租赁及住房货币补贴发放等工作。

5. 政府投资项目 1.66 万元，主要包括：海安居二期电梯更换工程项目经费 1.66 万元，用于保障工程尾款的支付。

6. 综合管理类 34.10 万元，主要包括：办公场所租赁经费 16.20 万元、日常业务工作 14.90 万元、物业专项维修资金工作 3.00 万元，用于保障单位办公场地、日常业务管理、物业专项维修资金工作的追缴、清算等工作。

四、深圳市盐田区土地整备事务中心

深圳市盐田区土地整备事务中心预算 2,486.68 万元，包括在职人员经费 486.47 万元、公用经费 21.08 万元、对个人和家

庭的补助支出 9.50 万元、项目支出 1,969.63 万元。

（一）在职人员经费 486.47 万元，主要是在职（含在编和编外）人员工资福利和社保缴费等相关支出，以及用于满足单位在预算执行中的增人及晋级增资、伤残及死亡抚恤金、丧葬费需求的增人增资经费。

（二）公用经费 21.08 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 9.50 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 1,969.63 万元，具体包括：

1. 城市更新和土地整备专项经费 1,913.47 万元，主要包括：国有储备土地管理 611.58 万元、明珠五路拆迁 46.20 万元、公检法和区委旧址二期改造项目 82.14 万元、海涛花园城市更新单元房屋征收项目 120.00 万元、沙头角中学教师宿舍楼房屋征收 29.63 万元、沙头角口岸重建土地整备项目（市）428.91 万元、深圳市城市轨道交通 8 号线一、二、三期房屋征收项目盐田区段（市）42.50 万元、盐田港后方陆域 J312-0018 地块土地整备项目（市）3.50 万元、盐田区国有储备地清理（市）3.34 万元、中英街环城路步步街地块土地整备项目（市）545.67 万元；用于搬迁补偿、技术支持费等。

2. 土地整备和房屋征收事务 10.40 万元，主要包括：土地整备和房屋征收工作经费 10.40 万元；用于常年法律顾问费、

风险评估及内控编报费用等。

3. 综合管理类 45.76 万元，主要包括：房屋租赁费 36.40 万元、购置费 0.16 万元、日常业务经费 9.20 万元；用于办公场所租赁、日常支出等费用。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市盐田区住房和建设局纳入 2025 年部门预算的政府采购项目共计 877.71 万元，其中：货物类项目 5.83 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 871.88 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2025 年财政拨款“三公”经费预算 30.65 万元，较 2024 年年初预算增加 7.35 万元。

1. 因公出国（境）费用。2025 年预算数 0.00 万元，较 2024 年年初预算增加 0.00 万元，主要是我区各单位因公出国（境）经费年初预算数暂按 0 万元填报，在预算执行时根据区因公出国审定计划从财政预留资金中调剂安排。

2. 公务接待费。2025 年预算数 0.50 万元，较 2024 年年初预算增加 0.00 万元，主要是坚持量入为出、精打细算，厉行节约，大力压减一般性经费，继续严控“三公”经费。

3. 公务用车购置和运行维护费。2025 年预算数 30.15 万元，其中：

公务用车购置费 2025 年预算数 0.00 万元，较 2024 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2025 年无公务用车购置计划；

公务用车运行维护费 2025 年预算数 30.15 万元，较 2024 年年初预算增加 7.35 万元，主要是 2024 年机构改革，区城市更新和土地整备局并入区住房建设局，区城市更新和土地整备局及下属事业单位区土地整备中心公务车辆并进本部门，相应增加公务用车运行维护费用。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市盐田区住房和建设局（本级）、深圳市盐田区工程质量安全监督中心、深圳市盐田区保障性住房管理中心、深圳市盐田区土地整备事务中心共 4 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2025 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 5,411.12 万元，设置并编报 27 个项目绩效目标。

相关项目在执行时需在年中（8月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2025 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	城市更新和土地整备专项经费	73.00	统筹推进黄必围村城中村改造项目实施，完成测绘数据复核和规划方案编制工作。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	房地产行业与房屋租赁管理	115.50	为不断规范我区房地产及租赁市场管理秩序，维护辖区房地产、租赁市场平稳，对辖区在售楼盘、中介机构和从业人员实施巡查和监督违法违规行为、开展打击非法集资等专项行动，对辖区街道的房屋租赁备案情况进行统筹管理及政策指导，协助处理租赁纠纷，统计分析盐田区租赁市场纳管情况(含商品住房、城中村、产业用房)和网格基础信息，进行季度、年度市场监测，开展租赁市场专项整治及风险隐患排查工作等工作。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	房屋安全管理	440.34	统筹做好我区房屋结构安全、建筑幕墙安全、老旧小区改造等各方面工作。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	工程建设管理	318.00	组织开展对辖区在建项目施工安全整治专项行动，督促辖区各参建单位落实企业安全生产主体责任，及时发现在建深基坑地面塌陷隐患，确保辖区在建项目不发生重

			大安全生产事故，避免发生一般安全生产事故；为各街道及中英街管理局提供专业技术支持服务，引导小散工程作业正规化；为辖区各小散工程管理人员和从业人员提供免费的安全培训，对涉高涉电等安全生产重点防范问题教育，提高安全生产意识。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	建设工程消防设计审查验收	204.00	开展建设工程消防设计审查、验收、备案及抽查工作，确保建设工程的消防安全；开展施工质量巡查，及时发现施工隐患，提升建设工程消防设施、设备的性能可靠性，减少企业后期整改带来的损失；保障消防行政许可及行政抽查工作的公正性，不断提升便民服务水平；提升相关单位和人员对消防设施重要性的认识，强化其消防安全意识。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	建筑行业与绿色建筑管理	94.35	推动辖区绿色建筑、装配式建筑发展以及海绵城市建设及城市体检工作，规范建设工程招投标行为，规范我区房屋建筑和市政基础设施工程勘察设计文件质量监督检查，加强事中事后监管，强化建设主体责任，提高审批效率。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	旧城改造事务	140.25	保障本项工作程序合法合规、合理高效，落实“好房子、好小区、好社区、好城区”的建设目标。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	课题研究类	40.20	开展盐田区住房发展和城市更新“十五五”规划、盐田区土地整备“十五五”规划编制工作。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	燃气行业与市政管廊管理	45.50	规范我区燃气行业管理、提高居民安全用气意识、管道天然气覆盖率，实现我区燃气行业安全稳定、人民生命

			及财产安全得到保障的目标；推进地下综合管廊建设，组织对综合管廊项目方案开展专家评审，落实地下综合管廊监督管理责任。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	人防事务	17.72	通过项目的实施，提高人防工程平战转换效能，提升辖区应急处置能力及人防战备能力水平。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	上级下达资金	2.95	专款专用，保障上级下达资金使用合法、合规、合理。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	物业行业管理	90.80	提升辖区物业安全管理水平，减少安全事故发生。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	政府投资项目	175.81	加速推进盐田区港产城融合发展带集中连片区域综合开发预研工作；按照区统一部署，结合项目进展，及时结算工程项目进度款项及质保金。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	住房改革与住房保障	91.00	统筹推进辖区保障性住房建设、筹集、分配工作。
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	综合管理类	59.68	保障本单位机构正常运转。
深圳市盐田区工程质量安全监督中心	工程造价管理	20.00	受理辖区内非财政性国有资金和集体所有资金投资工程造价及公共住房收购价格审核的申请不少于8个。
深圳市盐田区工程质量安全监督中心	工程质量安全监督	331.45	1. 通过项目开展，不断提高专业技术人员的专业技术水平和执法能力；2. 不断完善专业检查和执法设备等。3. 按中心职能开展工作，并较好的完成省、市、区级及各部门下发的各项任务，力求将各监督检查和执法工作顺利开展，减少工程质量和施工安全隐患，杜绝较大以上安全事故发生。4. 完成辖区在监起重机械检测工作129台次；5. 完成辖区142个在监项目建筑材料、结构构件的监督抽检；6. 完成质安监督中的各类法律服务；7. 按上级部门要求和我单位工作

			安排完成临时用电、文明施工等专业协管服务；8. 完成加班时段供餐。
深圳市盐田区工程质量安全监督中心	综合管理类	72.60	1. 做好全体员工工作日早餐、午餐供应；2. 做好办公设备采购工作；3. 做好办公用品供应、办公设备维修维护、档案整理等各项日常工作。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	保障住房日常管理	69.00	通过及时完成保障房小区的规范巡查、档案整理、法律诉讼、住房清退、购买第三方责任险、日常监管、廉租对象市场房租金测算评估等工作，实现保障房小区的精细化管理，安全管理零事故，廉租住房补贴标准的规范性和准确性，提高辖区住户的品质。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	人才发展专项资金	25.00	通过及时完成辖区人才住房补贴的发放工作，保证辖区人才的补贴发放的及时性和准确性，从而实现辖区人才的全覆盖及辖区人才的保障性和稳定性。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	涉农统筹类	12.00	通过本项目的实施，做好对口帮扶干部的生活保障工作，通过补助发放的及时性和准确性，从而实现对口帮扶干部的保障性和稳定性。顺利完成市部署安排的扶贫协作和合作交流工作。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	政策性住房保障金	966.59	通过项目实施，及时完成廉租住房货币补贴发放、保障房日常维修维护、保障房空置物业费支付、保障房租金支付、保障房小区安全巡查及脸部识别系统维护等工作，确保现辖区低保家庭应保尽保，有效提升辖区人才的吸引力，做好公共租赁住房的规范化管理。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	政府投资项目	1.66	通过项目实施，及时完成海安居二期电梯更换工程项目

			的工程尾款的支付工作，做好辖区保障房的管理工作，创造高品质的宜居辖区。
深圳市盐田区保障性住房管理中心	综合管理类	34.10	通过项目实施，及时完成单位日常办公用品的采购、电脑设备及网络的维修维护、办公场地租赁、工作人员伙食保障、物业专项维修资金业务的顺利开展等各项工作，确保单位的综合管理类工作的正常运转。
深圳市盐田区土地整备事务中心	城市更新和土地整备专项经费	1,913.47	通过项目实施，保障本年度土地整备、房屋征收、政府储备地管理项目正常开展。
深圳市盐田区土地整备事务中心	土地整备和房屋征收事务	10.40	通过常年律师顾问、内控控制体制建设，保障土地整备和房屋征收各项目顺利进行。
深圳市盐田区土地整备事务中心	综合管理类	45.76	通过项目实施，保障单位正常运转。

备注：无。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2025 年深圳市盐田区住房和建设局机关运行经费财政拨款预算 127.74 万元，较 2024 年年初预算减少 3.40 万元，减少 2.6%。主要是坚持量入为出、精打细算，厉行节约。

二、国有资产占用情况

截至 2024 年 12 月，深圳市盐田区住房和建设局共有车辆 9 辆，其中：机要通信用车 0 辆、应急保障用车 1 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 8 辆；单价

100 万元以上设备 1 台（套）。

2025 年计划购置车辆 0 辆、0.00 万元，主要是本部门 2025 年无购置车辆计划；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0.00 万元，主要是本部门 2025 年无购置该类设备计划。

三、其他

本部门无国有资本经营预算支出。

部门预算中所有数据为四舍五入取整后列示，数据单位转换时可能存在尾数误差。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收

入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购

置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
一、财政拨款	10,228.02	一、社会保障和就业支出	589.23
1. 一般公共预算拨款	7,509.14	人力资源和社会保障管理事务	25.00
2. 政府性基金预算拨款	2,718.88	引进人才费用	25.00
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	行政事业单位养老支出	564.23
二、财政专户管理资金	0.00	行政单位离退休	38.76
三、单位资金	0.00	事业单位离退休	49.40
1. 事业收入	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	338.85
2. 事业单位经营收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	137.21
3. 上级补助收入	0.00	二、卫生健康支出	142.18
4. 附属单位上缴收入	0.00	行政事业单位医疗	142.18
5. 其他收入	0.00	行政单位医疗	69.34
		事业单位医疗	72.84

表 1

收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		三、城乡社区支出	7,561.64
		城乡社区管理事务	3,098.66
		行政运行	1,493.32
		一般行政管理事务	59.68
		工程建设管理	318.00
		住宅建设与房地产市场监管	115.50
		其他城乡社区管理事务支出	1,112.15
		城乡社区规划与管理	174.20
		城乡社区规划与管理	174.20
		城乡社区公共设施	3.68
		其他城乡社区公共设施支出	3.68
		建设市场管理与监督	1,553.41
		建设市场管理与监督	1,553.41
		国有土地使用权出让收入安排的支出	2,729.71
		征地和拆迁补偿支出	752.56

表 1

收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		土地开发支出	1,231.94
		公共租赁住房支出	735.59
		保障性住房租金补贴	9.63
		国有土地收益基金安排的支出	1.98
		土地开发支出	1.98
		四、农林水支出	12.00
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	12.00
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	12.00
		五、资源勘探工业信息等支出	2.30
		超长期特别国债安排的支出	2.30
		制造业	2.30
		六、商业服务业等支出	0.64
		其他商业服务业等支出	0.64
		其他商业服务业等支出	0.64
		七、住房保障支出	2,099.58

表 1

收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		保障性安居工程支出	353. 99
		老旧小区改造	353. 99
		住房改革支出	1,085. 91
		住房公积金	335. 94
		购房补贴	749. 97
		城乡社区住宅	659. 69
		其他城乡社区住宅支出	659. 69
本年收入合计	10,228. 02	本年支出合计	10,407. 57
上年结余、结转	179. 55	结转下年	0. 00
1. 财政拨款结余、结转	179. 55		
2. 非财政拨款结余、结转	0. 00		
收入总计	10,407. 57	支出总计	10,407. 57

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余 、 结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市盐田区住房和建设局	10,407.57	7,509.14	2,718.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	179.55
深圳市盐田区住房和建设局 (本级)	4,256.25	4,016.51	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	166.75
深圳市盐田区工程质量安全 监督中心	2,047.20	2,047.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管 理中心	1,617.43	872.21	745.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区土地整备事务 中心	2,486.68	573.21	1,900.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.81

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
深圳市盐田区住房和建设局			10,407.57	4,996.45	5,411.12	0.00	0.00	0.00	877.71	497.41	1.28
深圳市盐田区住房和建设局 (本级)			4,256.25	2,347.16	1,909.09	0.00	0.00	0.00	381.58	1.28	1.28
	208	社会保障和就业支出	262.35	262.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	262.35	262.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	38.76	38.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	161.06	161.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	62.53	62.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	69.34	69.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	69.34	69.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2101101	行政单位医疗	69.34	69.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	3,047.14	1,493.32	1,553.82	0.00	0.00	0.00	381.58	1.28	1.28
	21201	城乡社区管理事务	2,712.31	1,493.32	1,218.99	0.00	0.00	0.00	217.78	1.28	1.28
	2120101	行政运行	1,493.32	1,493.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120102	一般行政管理事务	59.68	0.00	59.68	0.00	0.00	0.00	1.28	1.28	1.28
	2120106	工程建设管理	318.00	0.00	318.00	0.00	0.00	0.00	216.50	0.00	0.00
	2120109	住宅建设与房地产市场 监管	115.50	0.00	115.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务 支出	725.81	0.00	725.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21202	城乡社区规划与管理	163.80	0.00	163.80	0.00	0.00	0.00	163.80	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2120201	城乡社区规划与管理	163.80	0.00	163.80	0.00	0.00	0.00	163.80	0.00	0.00
	21203	城乡社区公共设施	3.68	0.00	3.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120399	其他城乡社区公共设施 支出	3.68	0.00	3.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21206	建设市场管理与监督	94.35	0.00	94.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120601	建设市场管理与监督	94.35	0.00	94.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收 入安排的支出	73.00	0.00	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120802	土地开发支出	73.00	0.00	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	215	资源勘探工业信息等支 出	2.30	0.00	2.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	21598	超长期特别国债安排的支出	2.30	0.00	2.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2159802	制造业	2.30	0.00	2.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	216	商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21699	其他商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2169999	其他商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	874.47	522.14	352.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22101	保障性安居工程支出	352.33	0.00	352.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210108	老旧小区改造	352.33	0.00	352.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	522.14	522.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	144.87	144.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2210203	购房补贴	377. 27	377. 27	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
深圳市盐田区工程质量安全 监督中心			2, 047. 20	1, 623. 15	424. 05	0. 00	0. 00	0. 00	3. 40	3. 40	0. 00
	208	社会保障和就业支出	189. 06	189. 06	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	20805	行政事业单位养老支出	189. 06	189. 06	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080502	事业单位离退休	44. 72	44. 72	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	100. 62	100. 62	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	43. 71	43. 71	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	210	卫生健康支出	40. 89	40. 89	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	21011	行政事业单位医疗	40. 89	40. 89	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2101102	事业单位医疗	40.89	40.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	1,459.06	1,035.01	424.05	0.00	0.00	0.00	3.40	3.40	0.00
	21206	建设市场管理与监督	1,459.06	1,035.01	424.05	0.00	0.00	0.00	3.40	3.40	0.00
	2120601	建设市场管理与监督	1,459.06	1,035.01	424.05	0.00	0.00	0.00	3.40	3.40	0.00
	221	住房保障支出	358.19	358.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	358.19	358.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	113.59	113.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	244.60	244.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管 理中心			1,617.43	509.09	1,108.35	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00
	208	社会保障和就业支出	78.49	53.49	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	20801	人力资源和社会保障管理事务	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080116	引进人才费用	25.00	0.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	53.49	53.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.27	37.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	16.22	16.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	15.20	15.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	15.20	15.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	15.20	15.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	745.22	0.00	745.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	745. 22	0. 00	745. 22	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2120811	公共租赁住房支出	735. 59	0. 00	735. 59	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2120813	保障性住房租金补贴	9. 63	0. 00	9. 63	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	213	农林水支出	12. 00	0. 00	12. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	12. 00	0. 00	12. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	12. 00	0. 00	12. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	221	住房保障支出	766. 52	440. 39	326. 13	0. 00	0. 00	0. 00	0. 30	0. 30	0. 00
	22101	保障性安居工程支出	1. 66	0. 00	1. 66	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2210108	老旧小区改造	1. 66	0. 00	1. 66	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	22102	住房改革支出	105.17	105.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	39.14	39.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	66.03	66.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22103	城乡社区住宅	659.69	335.22	324.47	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00
	2210399	其他城乡社区住宅支出	659.69	335.22	324.47	0.00	0.00	0.00	0.30	0.30	0.00
深圳市盐田区土地整备事务中心			2,486.68	517.05	1,969.63	0.00	0.00	0.00	492.44	492.44	0.00
	208	社会保障和就业支出	59.33	59.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	59.33	59.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	4.68	4.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.90	39.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	14.75	14.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	16.74	16.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	16.74	16.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	16.74	16.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	2,310.21	340.58	1,969.63	0.00	0.00	0.00	492.44	492.44	0.00
	21201	城乡社区管理事务	386.34	340.58	45.76	0.00	0.00	0.00	0.86	0.86	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	386.34	340.58	45.76	0.00	0.00	0.00	0.86	0.86	0.00
	21202	城乡社区规划与管理	10.40	0.00	10.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局											
单位：万元											
预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2120201	城乡社区规划与管理	10.40	0.00	10.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,911.49	0.00	1,911.49	0.00	0.00	0.00	491.58	491.58	0.00
	2120801	征地和拆迁补偿支出	752.56	0.00	752.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120802	土地开发支出	1,158.94	0.00	1,158.94	0.00	0.00	0.00	491.58	491.58	0.00
	21210	国有土地收益基金安排的支出	1.98	0.00	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2121002	土地开发支出	1.98	0.00	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	100.40	100.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	100.40	100.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	38.33	38.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2210203	购房补贴	62.07	62.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市盐田区住房和建设局	4,996.45	4,996.45	4,996.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区住房和建设局（本 级）	2,347.16	2,347.16	2,347.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	2,131.36	2,131.36	2,131.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	242.83	242.83	242.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	845.50	845.50	845.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	178.73	178.73	178.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	125.05	125.05	125.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	62.53	62.53	62.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	50.66	50.66	50.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	1.56	1.56	1.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	173.04	173.04	173.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	451.46	451.46	451.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	127.59	127.59	127.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	25.00	25.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	3.59	3.59	3.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
手续费	0.14	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
邮电费	0.20	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	0.95	0.95	0.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
会议费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	2.54	2.54	2.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	22.33	22.33	22.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	21.60	21.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	28.36	28.36	28.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	5.38	5.38	5.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	86.21	86.21	86.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	86.21	86.21	86.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市盐田区工程质量安全监督中心	1,623.15	1,623.15	1,623.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,424.44	1,424.44	1,424.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	197.78	197.78	197.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	498.06	498.06	498.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	264.91	264.91	264.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	87.42	87.42	87.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	43.71	43.71	43.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	35.52	35.52	35.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	5.46	5.46	5.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	113.59	113.59	113.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	177.97	177.97	177.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	98.11	98.11	98.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	3.50	3.50	3.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	0.84	0.84	0.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	7.50	7.50	7.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
邮电费	0.18	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	43.46	43.46	43.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.80	0.80	0.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	3.05	3.05	3.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	0.03	0.03	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	0.10	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	15.20	15.20	15.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	0.87	0.87	0.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.85	2.85	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	7.72	7.72	7.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	99.60	99.60	99.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	99.60	99.60	99.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心	509.09	509.09	509.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	481.08	481.08	481.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	55.11	55.11	55.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	171.15	171.15	171.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
绩效工资	90.12	90.12	90.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	32.44	32.44	32.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	职业年金缴费	16.22	16.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	职工基本医疗保险缴费	13.18	13.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他社会保障缴费	2.03	2.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	39.14	39.14	39.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	61.68	61.68	61.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	27.51	27.51	27.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	3.77	3.77	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	0.60	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
手续费	0.02	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	6.66	6.66	6.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.20	0.20	0.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	6.49	6.49	6.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
福利费	0.65	0.65	0.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.85	2.85	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	1.97	1.97	1.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区土地整备事务中心	517.05	517.05	517.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	486.46	486.46	486.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	49.72	49.72	49.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	151.65	151.65	151.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	79.36	79.36	79.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	29.51	29.51	29.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	14.75	14.75	14.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	12.46	12.46	12.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	1.92	1.92	1.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	38.33	38.33	38.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	108.76	108.76	108.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	20.68	20.68	20.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
办公费	3.86	3.86	3.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	1.50	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
手续费	0.02	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	0.30	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	3.20	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	1.80	1.80	1.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	0.22	0.22	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	5.42	5.42	5.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.85	2.85	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	0.52	0.52	0.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	9.50	9.50	9.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	9.50	9.50	9.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	0.40	0.40	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	0.40	0.40	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市盐田区住房和建设局	5,411.12	2,512.68	2,718.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	179.55
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	1,909.09	1,669.35	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	166.75
城市更新和土地整备专项经费	73.00	0.00	73.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
房地产行业与房屋租赁管理	115.50	115.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋安全管理	440.34	440.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程建设管理	318.00	318.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建设工程消防设计审查验收	204.00	204.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建筑行业与绿色建筑管理	94.35	94.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
旧城改造事务	140.25	140.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
课题研究类	40.20	40.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
燃气行业与市政 管廊管理	45.50	45.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
人防事务	17.72	17.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上级下达资金	2.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.95
物业行业管理	90.80	90.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
政府投资项目	175.81	12.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	163.80
住房改革与住房 保障	91.00	91.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理类	59.68	59.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区工程质 量安全监督中心	424.05	424.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程造价管理	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工程质量安全监 督	331. 45	331. 45	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
综合管理类	72. 60	72. 60	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
深圳市盐田区保障性 住房管理中心	1,108. 35	363. 13	745. 22	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
保障住房日常管 理	69. 00	69. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
人才发展专项资 金	25. 00	25. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
涉农统筹类	12. 00	12. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
政策性住房保障 金	966. 59	221. 37	745. 22	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
政府投资项目	1. 66	1. 66	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
综合管理类	34. 10	34. 10	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市盐田区土地整备事务中心	1,969.63	56.16	1,900.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.81
城市更新和土地整备专项经费	1,913.47	0.00	1,900.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.81
土地整备和房屋征收事务	10.40	10.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
综合管理类	45.76	45.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
财政拨款	10,228.02	一、社会保障和就业支出	589.23
1. 一般公共预算拨款	7,509.14	人力资源和社会保障管理事务	25.00
2. 政府性基金预算拨款	2,718.88	引进人才费用	25.00
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	行政事业单位养老支出	564.23
		行政单位离退休	38.76
		事业单位离退休	49.40
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	338.85
		机关事业单位职业年金缴费支出	137.21
		二、卫生健康支出	142.18
		行政事业单位医疗	142.18
		行政单位医疗	69.34
		事业单位医疗	72.84
		三、城乡社区支出	7,561.64
		城乡社区管理事务	3,098.66
		行政运行	1,493.32
		一般行政管理事务	59.68

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		工程建设管理	318.00
		住宅建设与房地产市场监管	115.50
		其他城乡社区管理事务支出	1,112.15
		城乡社区规划与管理	174.20
		城乡社区规划与管理	174.20
		城乡社区公共设施	3.68
		其他城乡社区公共设施支出	3.68
		建设市场管理与监督	1,553.41
		建设市场管理与监督	1,553.41
		国有土地使用权出让收入安排的支出	2,729.71
		征地和拆迁补偿支出	752.56
		土地开发支出	1,231.94
		公共租赁住房支出	735.59
		保障性住房租金补贴	9.63
		国有土地收益基金安排的支出	1.98
		土地开发支出	1.98

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		四、农林水支出	12.00
		巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	12.00
		其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	12.00
		五、资源勘探工业信息等支出	2.30
		超长期特别国债安排的支出	2.30
		制造业	2.30
		六、商业服务业等支出	0.64
		其他商业服务业等支出	0.64
		其他商业服务业等支出	0.64
		七、住房保障支出	2,099.58
		保障性安居工程支出	353.99
		老旧小区改造	353.99
		住房改革支出	1,085.91
		住房公积金	335.94
		购房补贴	749.97
		城乡社区住宅	659.69

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		其他城乡社区住宅支出	659. 69
本年收入合计	10,228. 02	本年支出合计	10,407. 57
上年结余、结转	179. 55	结转下年	0. 00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	164. 44		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	15. 11		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0. 00		
收入总计	10,407. 57	支出总计	10,407. 57

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市盐田区住房和建设局			7,673.58	4,996.45	2,677.13
深圳市盐田区住房和建设局（本级）			4,180.95	2,347.16	1,833.79
	208	社会保障和就业支出	262.35	262.35	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	262.35	262.35	0.00
	2080501	行政单位离退休	38.76	38.76	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	161.06	161.06	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	62.53	62.53	0.00
	210	卫生健康支出	69.34	69.34	0.00
	21011	行政事业单位医疗	69.34	69.34	0.00
	2101101	行政单位医疗	69.34	69.34	0.00
	212	城乡社区支出	2,974.14	1,493.32	1,480.82
	21201	城乡社区管理事务	2,712.31	1,493.32	1,218.99
	2120101	行政运行	1,493.32	1,493.32	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2120102	一般行政管理事务	59.68	0.00	59.68
	2120106	工程建设管理	318.00	0.00	318.00
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	115.50	0.00	115.50
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	725.81	0.00	725.81
	21202	城乡社区规划与管理	163.80	0.00	163.80
	2120201	城乡社区规划与管理	163.80	0.00	163.80
	21203	城乡社区公共设施	3.68	0.00	3.68
	2120399	其他城乡社区公共设施支出	3.68	0.00	3.68
	21206	建设市场管理与监督	94.35	0.00	94.35
	2120601	建设市场管理与监督	94.35	0.00	94.35
	216	商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64
	21699	其他商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64
	2169999	其他商业服务业等支出	0.64	0.00	0.64

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	221	住房保障支出	874. 47	522. 14	352. 33
	22101	保障性安居工程支出	352. 33	0. 00	352. 33
	2210108	老旧小区改造	352. 33	0. 00	352. 33
	22102	住房改革支出	522. 14	522. 14	0. 00
	2210201	住房公积金	144. 87	144. 87	0. 00
	2210203	购房补贴	377. 27	377. 27	0. 00
深圳市盐田区工程质量安全监督中心			2,047. 20	1,623. 15	424. 05
	208	社会保障和就业支出	189. 06	189. 06	0. 00
	20805	行政事业单位养老支出	189. 06	189. 06	0. 00
	2080502	事业单位离退休	44. 72	44. 72	0. 00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	100. 62	100. 62	0. 00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	43. 71	43. 71	0. 00
	210	卫生健康支出	40. 89	40. 89	0. 00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	21011	行政事业单位医疗	40.89	40.89	0.00
	2101102	事业单位医疗	40.89	40.89	0.00
	212	城乡社区支出	1,459.06	1,035.01	424.05
	21206	建设市场管理与监督	1,459.06	1,035.01	424.05
	2120601	建设市场管理与监督	1,459.06	1,035.01	424.05
	221	住房保障支出	358.19	358.19	0.00
	22102	住房改革支出	358.19	358.19	0.00
	2210201	住房公积金	113.59	113.59	0.00
	2210203	购房补贴	244.60	244.60	0.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心			872.21	509.09	363.13
	208	社会保障和就业支出	78.49	53.49	25.00
	20801	人力资源和社会保障管理事务	25.00	0.00	25.00
	2080116	引进人才费用	25.00	0.00	25.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局						单位：万元
预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	
	20805	行政事业单位养老支出	53.49	53.49	0.00	
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	37.27	37.27	0.00	
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	16.22	16.22	0.00	
	210	卫生健康支出	15.20	15.20	0.00	
	21011	行政事业单位医疗	15.20	15.20	0.00	
	2101102	事业单位医疗	15.20	15.20	0.00	
	213	农林水支出	12.00	0.00	12.00	
	21305	巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴	12.00	0.00	12.00	
	2130599	其他巩固脱贫攻坚成果衔接乡村振兴支出	12.00	0.00	12.00	
	221	住房保障支出	766.52	440.39	326.13	
	22101	保障性安居工程支出	1.66	0.00	1.66	
	2210108	老旧小区改造	1.66	0.00	1.66	
	22102	住房改革支出	105.17	105.17	0.00	

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	39.14	39.14	0.00
	2210203	购房补贴	66.03	66.03	0.00
	22103	城乡社区住宅	659.69	335.22	324.47
	2210399	其他城乡社区住宅支出	659.69	335.22	324.47
深圳市盐田区土地整备事务中心			573.21	517.05	56.16
	208	社会保障和就业支出	59.33	59.33	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	59.33	59.33	0.00
	2080502	事业单位离退休	4.68	4.68	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	39.90	39.90	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	14.75	14.75	0.00
	210	卫生健康支出	16.74	16.74	0.00
	21011	行政事业单位医疗	16.74	16.74	0.00
	2101102	事业单位医疗	16.74	16.74	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	212	城乡社区支出	396.74	340.58	56.16
	21201	城乡社区管理事务	386.34	340.58	45.76
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	386.34	340.58	45.76
	21202	城乡社区规划与管理	10.40	0.00	10.40
	2120201	城乡社区规划与管理	10.40	0.00	10.40
	221	住房保障支出	100.40	100.40	0.00
	22102	住房改革支出	100.40	100.40	0.00
	2210201	住房公积金	38.33	38.33	0.00
	2210203	购房补贴	62.07	62.07	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市盐田区住房和建设局			7,673.58	4,996.45	2,677.13
深圳市盐田区住房和建设局（本级）			4,180.95	2,347.16	1,833.79
	301	工资福利支出	2,131.36	2,131.36	0.00
	30101	基本工资	242.83	242.83	0.00
	30102	津贴补贴	845.50	845.50	0.00
	30103	奖金	178.73	178.73	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	125.05	125.05	0.00
	30109	职业年金缴费	62.53	62.53	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	50.66	50.66	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.56	1.56	0.00
	30113	住房公积金	173.04	173.04	0.00
	30199	其他工资福利支出	451.46	451.46	0.00
	302	商品和服务支出	1,440.93	127.59	1,313.34

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	25.00	25.00	0.00
	30202	印刷费	9.59	3.59	6.00
	30204	手续费	0.14	0.14	0.00
	30207	邮电费	0.20	0.20	0.00
	30209	物业管理费	0.95	0.95	0.00
	30211	差旅费	4.50	1.00	3.50
	30213	维修（护）费	2.00	2.00	0.00
	30214	租赁费	10.00	10.00	0.00
	30215	会议费	4.50	3.00	1.50
	30216	培训费	17.54	2.54	15.00
	30217	公务接待费	0.50	0.50	0.00
	30226	劳务费	7.00	0.00	7.00
	30227	委托业务费	1,265.33	0.00	1,265.33

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30228	工会经费	22.33	22.33	0.00
	30229	福利费	1.00	1.00	0.00
	30231	公务用车运行维护费	21.60	21.60	0.00
	30239	其他交通费用	28.36	28.36	0.00
	30299	其他商品和服务支出	20.38	5.38	15.00
	303	对个人和家庭的补助	430.85	86.21	344.64
	30302	退休费	86.21	86.21	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	344.64	0.00	344.64
	309	资本性支出（基本建设）	175.81	0.00	175.81
	30905	基础设施建设	8.33	0.00	8.33
	30906	大型修缮	3.68	0.00	3.68
	30999	其他基本建设支出	163.80	0.00	163.80
	310	资本性支出	2.00	2.00	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	31002	办公设备购置	2.00	2.00	0.00
深圳市盐田区工程质量安全监督中心			2,047.20	1,623.15	424.05
	301	工资福利支出	1,424.44	1,424.44	0.00
	30101	基本工资	197.78	197.78	0.00
	30102	津贴补贴	498.06	498.06	0.00
	30107	绩效工资	264.91	264.91	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	87.42	87.42	0.00
	30109	职业年金缴费	43.71	43.71	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	35.52	35.52	0.00
	30112	其他社会保障缴费	5.46	5.46	0.00
	30113	住房公积金	113.59	113.59	0.00
	30199	其他工资福利支出	177.97	177.97	0.00
	302	商品和服务支出	519.16	98.11	421.05

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	14.50	12.00	2.50
	30202	印刷费	4.40	3.50	0.90
	30205	水费	0.84	0.84	0.00
	30206	电费	7.50	7.50	0.00
	30207	邮电费	7.18	0.18	7.00
	30209	物业管理费	43.46	43.46	0.00
	30211	差旅费	0.80	0.80	0.00
	30213	维修（护）费	8.46	3.05	5.40
	30214	租赁费	0.03	0.03	0.00
	30216	培训费	0.60	0.10	0.50
	30218	专用材料费	3.50	0.00	3.50
	30226	劳务费	3.15	0.00	3.15
	30227	委托业务费	342.80	0.00	342.80

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30228	工会经费	15.20	15.20	0.00
	30229	福利费	0.87	0.87	0.00
	30231	公务用车运行维护费	2.85	2.85	0.00
	30239	其他交通费用	0.50	0.00	0.50
	30299	其他商品和服务支出	62.52	7.72	54.80
	303	对个人和家庭的补助	99.60	99.60	0.00
	30302	退休费	99.60	99.60	0.00
	310	资本性支出	4.00	1.00	3.00
	31002	办公设备购置	4.00	1.00	3.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心			872.21	509.09	363.13
	301	工资福利支出	481.08	481.08	0.00
	30101	基本工资	55.11	55.11	0.00
	30102	津贴补贴	171.15	171.15	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30107	绩效工资	90.12	90.12	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	32.44	32.44	0.00
	30109	职业年金缴费	16.22	16.22	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	13.18	13.18	0.00
	30112	其他社会保障缴费	2.03	2.03	0.00
	30113	住房公积金	39.14	39.14	0.00
	30199	其他工资福利支出	61.68	61.68	0.00
	302	商品和服务支出	355.58	27.51	328.07
	30201	办公费	7.31	3.77	3.54
	30202	印刷费	1.60	0.60	1.00
	30204	手续费	0.02	0.02	0.00
	30206	电费	3.00	3.00	0.00
	30207	邮电费	3.38	1.00	2.38

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30209	物业管理费	107.03	6.66	100.37
	30211	差旅费	0.20	0.20	0.00
	30213	维修（护）费	106.80	0.30	106.50
	30214	租赁费	16.20	0.00	16.20
	30218	专用材料费	0.50	0.00	0.50
	30227	委托业务费	85.00	0.00	85.00
	30228	工会经费	6.49	6.49	0.00
	30229	福利费	0.65	0.65	0.00
	30231	公务用车运行维护费	2.85	2.85	0.00
	30299	其他商品和服务支出	14.55	1.97	12.58
	303	对个人和家庭的补助	33.40	0.00	33.40
	30305	生活补助	8.40	0.00	8.40
	30309	奖励金	25.00	0.00	25.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	309	资本性支出（基本建设）	1.66	0.00	1.66
	30901	房屋建筑物购建	1.66	0.00	1.66
	310	资本性支出	0.50	0.50	0.00
	31002	办公设备购置	0.50	0.50	0.00
深圳市盐田区土地整备事务中心			573.21	517.05	56.16
	301	工资福利支出	486.46	486.46	0.00
	30101	基本工资	49.72	49.72	0.00
	30102	津贴补贴	151.65	151.65	0.00
	30107	绩效工资	79.36	79.36	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	29.51	29.51	0.00
	30109	职业年金缴费	14.75	14.75	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	12.46	12.46	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.92	1.92	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30113	住房公积金	38.33	38.33	0.00
	30199	其他工资福利支出	108.76	108.76	0.00
	302	商品和服务支出	76.84	20.68	56.16
	30201	办公费	4.02	3.86	0.16
	30202	印刷费	1.50	1.50	0.00
	30204	手续费	0.02	0.02	0.00
	30205	水费	0.30	0.30	0.00
	30206	电费	3.20	3.20	0.00
	30207	邮电费	1.80	1.80	0.00
	30209	物业管理费	0.22	0.22	0.00
	30213	维修（护）费	1.88	0.50	1.38
	30214	租赁费	36.40	0.00	36.40
	30226	劳务费	4.56	0.00	4.56

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30227	委托业务费	11.40	0.00	11.40
	30228	工会经费	5.42	5.42	0.00
	30229	福利费	0.50	0.50	0.00
	30231	公务用车运行维护费	2.85	2.85	0.00
	30299	其他商品和服务支出	2.78	0.52	2.26
	303	对个人和家庭的补助	9.50	9.50	0.00
	30302	退休费	9.50	9.50	0.00
	310	资本性支出	0.40	0.40	0.00
	31002	办公设备购置	0.40	0.40	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市盐田区住房和建设局	2024 年	23.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	22.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	22.80	0.00	0.00
	2025 年	30.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	30.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.15	0.00	0.00
	增减变化金额	7.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.35	0.00	0.00
深圳市盐田区住房和建设局（本级）	2024 年	17.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	17.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.10	0.00	0.00
	2025 年	22.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	0.00	0.00	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.60	0.00	0.00
	增减变化金额	4.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	0.00	0.00
深圳市盐田区工程质量安全监督中心	2024 年	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00
	2025 年	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心	2024 年	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00
	2025 年	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区土地整备事务中心	2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025 年	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00
	增减变化金额	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.85	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市盐田区住房和建设局			2,733.99	0.00	2,733.99
深圳市盐田区住房和建设局（本级）			75.30	0.00	75.30
	212	城乡社区支出	73.00	0.00	73.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	73.00	0.00	73.00
	2120802	土地开发支出	73.00	0.00	73.00
	215	资源勘探工业信息等支出	2.30	0.00	2.30
	21598	超长期特别国债安排的支出	2.30	0.00	2.30
	2159802	制造业	2.30	0.00	2.30
深圳市盐田区工程质量安全监督中心			0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心			745.22	0.00	745.22
	212	城乡社区支出	745.22	0.00	745.22
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	745.22	0.00	745.22
	2120811	公共租赁住房支出	735.59	0.00	735.59

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2120813	保障性住房租金补贴	9.63	0.00	9.63
深圳市盐田区土地整备事务中心			1,913.47	0.00	1,913.47
	212	城乡社区支出	1,913.47	0.00	1,913.47
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,911.49	0.00	1,911.49
	2120801	征地和拆迁补偿支出	752.56	0.00	752.56
	2120802	土地开发支出	1,158.94	0.00	1,158.94
	21210	国有土地收益基金安排的支出	1.98	0.00	1.98
	2121002	土地开发支出	1.98	0.00	1.98

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市盐田区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市盐田区住房和建设局			0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区住房和建设局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区工程质量安全监督中心			0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区保障性住房管理中心			0.00	0.00	0.00
深圳市盐田区土地整备事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。