

深圳市盐田区沙头角街道桥东片区老住宅区（二期）城市更新项目历史遗留违法建筑物业权利人核实情况公示表

序号	位置	建筑测绘编号 (栋)	所在楼层	所在单元	权利人姓名 (名称)	证件类型及证件号码	房屋用途	测绘基底面积 (㎡)	测绘建筑面积 (㎡)	建筑水平投影面积 (㎡)
1	桥东西区	13-08	二层	/	何兰芳	4403*****0126	住宅	15.8	36.170	/
2	桥东西区	13-08	一、二层	/	何勇辉	4403*****0118	住宅	53.61	122.740	/
3	桥东西区	13-08	二层	/	李建文	H****988(0)	住宅	15.8	36.170	/
4	桥东西区	13-18-1、13-18-2	一、四层	/	廖安妍	Y*****533(8)	住宅	25.98	66.080	/
5	桥东西区	13-18-1、13-18-2	三层	/	廖宝忠	4403*****0018	住宅	51.96	132.160	/
6	桥东西区	13-18-1、13-18-2	二层	/	廖宝贤	4403*****0015	住宅	51.96	132.160	/
7	桥东西区	13-18-1、13-18-2	一层	/	廖仲熙	Y*****380(0)	住宅	25.98	66.080	/
8	桥东西区	13-19-1、13-19-2	五层	/	张慧玉	4403*****0122	住宅	34.96	154.590	/
9	桥东西区	13-19-1、13-19-2	一、二、三、四、 五、六层	/	张敬浩	4403*****0119	住宅	139.41	616.490	/
10	桥东西区	13-19-1、13-19-2	四层	/	张玉婵	4403*****0129	住宅	34.96	154.590	/

特别说明:

- 1.历史遗留违法建筑物业权利人核实结果仅作为城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认，不作为权属确认依据。
- 2.项目范围内物业面积以最终测绘报告数据为准。
- 3.本表所列历史遗留违法建筑物业
- ☐已纳入城市更新拆除范围。计划被调出的，核实结果自行失效。
- ☐未纳入城市更新拆除范围。自属地街道办、中英街管理局将历史遗留违法建筑物业权利人核实情况汇总表报区城市更新和土地整备局之日起一年内未列入城市更新拆除范围；或已列入后被调出城市更新拆除范围的，核实结果自行失效。

备注:

- 1.本表中的物业权利人如为自然人的,填写自然人姓名及相应的身份证件信息;如为非自然人的,填写单位名称及相应的证件信息。
2.本表中的建筑测绘编号以栋为单位,房屋编号以层/户为单位;同一更新单元内建筑物测绘编号不得重复。
3.关于面积填报说明:永久性建筑物填报测绘基底面积、测绘建筑面积;临时建筑填报建筑水平投影面积。
4.本表格已对物业权利人身份证件号等信息做隐私保护处理。

如有疑议，请在公示期间内，通过信函、电子邮件或直接到受理疑议单位提出。

受理疑议单位：深圳市盐田区沙头角街道办事处

邮箱:

公示时间：2026年7月25日至2026年8月8日